

SUONENJOKI

9. kaupunginosa
Korttelin 938 asemakaavan muutos

Asemakaavan muutos koskee: Korttelia 938 ja puistoaluetta

SUONENJOEN KAUPUNGIN TEKNINEN OSASTO

Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittakaava 1:1000.

Kiinteistöinsinööri

Lauri Lytsy

Asemakaava laadittu

1.11.2012

PÖYRY

PÖYRY FINLAND OY

LUONNOS

Jorma Harju

projektipäällikkö

Timo Kortelainen

suunnittelija

Luonnos nähtävillä

Ehdotus nähtävillä

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt

Asemakaava tullut voimaan

Säilytysnumero AK009033

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 938

Korttelin numero.
- 1

Ohjeellisen tontin numero.
- NIMI

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e==0,30

Tehokkuusluku eli kerroslalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- p

Pysäköimispaikka.
- pv-1

Pohjavesialue.
Alueella tulee välttää pohjaveden laatua tai määrää varantavia toimenpiteitä.
- / s-2

Alue, jolla ympäristö säilytetään.
Alueella esiintyy paahdeympäristöjen uhanalaista lajistoa.
Aluetta hoidettava avoimena paahdeympäristönä.
- VL

Lähivirkistysalue.
- TY-11

Teollisuus ja varastorakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminan laadulle erityisiä vaatimuksia.
Ulkovarastointi tulee tapahtua aidatuilla ja päällystetyillä alueella.
Autojen pysäköintipaikkoja on osoitettava yksi 50 kerrosneliometriä kohti.
Alueella ei sallita
- suojarakenteettomia nestemäisten polttoaineiden säiliöitä tai liukenevia kemikaaleja
- sisältäviä varastoja
- muuta sellaista rakentamista tai toimintaa, joka voi aiheuttaa pohjaveden liikaantumisvaaraa.
- maanalaista polttoaine- yms. säiliöitä eikä polttoaineen jakelupaikkoja

