

KIURUVESI KK

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

1:2000

Kortteli 89 (osa), sekä rakennuskaavatie- ja liikennealueet.

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

AL-3

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue
Maanpinnan tasoon saa rakentaa enintään 30% rakennuspaikan pinta-
alasta. Kerrosalasta on vähintään 1/3 ja enintään 2/3 käytettävä
asuinhuoneistoja varten. Alueelle ei saa rakentaa maanpäällistä
kellarikerrosta, ellei siihen sijoiteta kerrosalaan laskettavaa
rakennusoikeutta. Asuntojen piha-alueet on erotettava rakennuspaik-
kojen muista toiminnoista riittävillä suojaistutuksilla.

A0

Erillispienitalojen korttelialue

LP

Yleinen pysäköintialue

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen
koskee

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

89

Korttelin numero

1

Rakennuspaikan numero

RUPANPOLKU

Rakennuskaavatien nimi

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan
suurimman sallitun kerrosluvun

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan
rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään
mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun es-
tämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi

e = 0,40

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan
641 R 17.8.1982

Istutettava alueen osa Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 641 R 17.8.1982
Kuopiossa, 17 päivänä elokuuta 1982

Istutettava puurivi Vs. apulaistarkastaja Maarit Vainikainen

Rakennuskaavatie

Kokoojatie

Liittymän saa järjestää ainoastaan kaavassa osoitetuista kohdista

SUUNNITTELUKESKUS OY

Kuopion aluetoimisto 22.3.1982

Hannu Koskinen,
Hannu Koskinen,
dipl.ins., tstopääll.

Jouko Suhonen,
Jouko Suhonen,
rkm.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 22.8.1982 135 §:n kohdalla
hyväksynyt tämän rakennuskaavan.

Kiuruvedellä 2.8.1982.

Kaavoituksen pohjakartta on hyväksytty 4.12.1967.