

Lapinlahti kk

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

Korttelit 150 ja 266, sekä rakennuskaava-
tie-, rautatie-, urheilu- ja maatalousalueet.

HAMINAMÄEN ETELÄOSAN RAKENNUS- KAAVA

Uudet korttelit 184 - 192.

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

AO

Erillispientalojen korttelialue

YO

Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue

KL

Liikerakennusten korttelialue

TT

Teollisuusrakennusten korttelialue

VL

Lähivirkistysalue.

VU

Urheilu- ja virkistyspalvelualue

LT

Kauttakulku- tai sisääntulotie

LR

Rautatiealue

EO-1

Maankamaran ainesten ottoalue

Aineksen ottoalueen reunaluiskien kaltevuuden tulee olla 1:2 tai sitä loivemmat. Luiskat on istutettava aineksen oton lo-
puttua. Aineksen oton alin likimääräinen korkeustaso on +104.0 m
Aineksen oton ja luiskien istutusten tulee perustua tarkennettuun
kaivusuunnitelmaan

ET

Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten
alue

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistami-
nen koskee

————

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

— — — —

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen
raja

185

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

Korttelin numero

1

Rakennuspaikan numero

ASEMATIE

Rakennuskaavatien nimi

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

I ½

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi

e=0,40

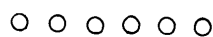
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan

+104 0

Maanpinnan likimääräinen korkeusasema



Istutettava alueen osa



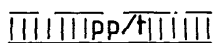
Istutettava puurivi



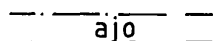
Rakennuskaavatie



Jalankululle varattu tie



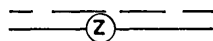
Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla rakennuspaikoille ajo on sallittu



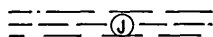
Alueella oleva ajoyhteys



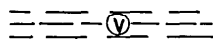
Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa



Sähkölinjaa varten varattu alueen osa



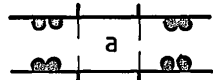
Viemäriä varten varattu alueen osa



Vesijohtoa varten varattu alueen osa



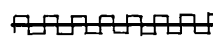
Teollisuusraidetta varten varattu alueen osa



Rautatiealueen alittava rakennuskaavatie



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti



Rakennuskaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää

SUUNNITTELUKESKUS OY

Kuopion aluetoimisto 1.3.1982

Hannu Koskinen

Hannu Koskinen,
dipl.ins., tstopääll.

Jouko Suhonen
Jouko Suhonen,
rkm.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 5.5 . 1982 31 §:n
kohdalla hyväksynyt tämän rakennuskaavan.

Tarkistettu kunnanhallituksen 10.6 1982 224 § n kohdalla
tekeman päätöksen mukaisesti.

Lapinlahdella . 19 .

Kunnansihteeri

Kaavoituksen pohjakartta on hyväksytty 26.3.1970.