

HAKNIEMEN RANTAKAAVA
1:2000

RANTAKAAVA KOSKEE TILAA ERKONPALSTA 4:19, SULKAVAN KUNNAN KARJULANMÄEN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-3 SEKÄ TIE-, MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA.

RANTAKAAVAMERKINNÄT:

- RA

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

RA
KULLEKKIN RA-RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 100 K-M2 SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON JA SEN YHTEYDESSÄ OLEVAN TAI ERILLISEN ENINTÄÄN 30 K-M2 SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI SAA KULLEKKIN RAKENNUSPAIKALLE RAKENTAA YHDEN VARASTO- / HUOLTORAKENNUKSEN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ ENINTÄÄN 20 K-M2.

RA-1
RA-1 RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 80 K-M2 SUURUISEN YKSIKERROKSISEN LOMA-ASUNNON JA ERILLISEN ENINTÄÄN 30 K-M2:N SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN.

LISÄKSI RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN VARASTON, MAJOITUSRAKENNUKSEN, SAVUSAUNAN JA KÄYMÄLÄN, JOIDEN PINTA-ALA ON YHTEENSÄ 70 K-M2.
- M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
ALUEELLA SALLITAAN VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVA RAKENTAMINEN.
- M/s

MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTÄÄN. ALUEEN METSÄHOITOIMENPITEITÄ SUORITETTAESSA ON ERITYISESTI OTETTAVA HUOMIOON ULKOILU JA MAISEMANSUOJELU. AVOHAKKUUTA EI SALLITA.

- 3 M SEN

ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

1
2

KORTTELIN NUMERO.
RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

RAKENNUSALA.

ALUEELLA OLEVA OHJEELLINEN AJOYHTEYS.

RANTAKAAVATIE

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN JA LAITUREIDEN TULEE OLLA SUOITTELUN, KOON JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHI-MALLA, PENGERTÄMÄLLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTAA SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSASTO. RAKENNU-S-PAIKOILLA OLEVAT, MAISEMALISESTI MERKITTÄVÄT PUUT TULEE SÄILYTTÄÄ.

KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄLÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SUOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA VESISTÖÖN. SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RA-KENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMEY-TYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15:N PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA PAIKKAAN, JOSSA MAAPERÄ ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE. LAHOAMATTOMAT JÄTTEET TULEE KERÄTÄ NIILLE OSOITETUILLE PAIKOILLE. LAHOAVAT JÄTTEET TULEE KOMPOSTOIDA. VESIKÄYMÄLÄN RAKENTAMINEN ON SALLITTU AINOASTAAN KORTTELIN 1 RAKENNUSPAIKALLE 1. VESIKÄYMÄLÄN JÄTEVEDET ON JOHDATETTAVA UMPISÄILIÖÖN JA KULJETETTAVA JÄTEVEDEN PUHDISTAMOLLE.

SULKAVALLA 2. MARRASKUUTA 1991

JUKKA NOPONEN
DIPL.INS.

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON SULKAVAN KUNNANVALTUUSTON .1991
TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ NRO MAINITUN PÄÄTÖKSEN
MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA

Virallisesti todistan, että tämä rantakaavakartta ja selostus on Sulkavan kunnanvaltuuston 23.03.1992 § 23 tekenän päätöksen mukainen.

Sulkavalla 3. päivänä huhtikuuta 1992

Mikko Rissanen
Kunnansihteeri
Sulkava

SULKAVA, HAKNIEMI

3144 08 44,6 / 69,2

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA : 1:2000		KARTAN LAATIJAT: TAPIO LYDMAN	
KUNTA: SULKAVA		ILMAKUVAAUS: 1964 (641748)	KARTOITUS : 1991
KYLÄ : KARJULANMÄKI		KARTOITUSMENETELMÄ:	STEREOKARTOITUS
TILA : ERKONPALSTA 4:19, LEENANRANTA 4:17		KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ:	KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60
LÄÄNI: MIKKELI		LIKIMAIN KKJ	
		MIKKELIN LÄÄNIN MAANMITTAUSKONTTORISSA 4.3 1991	
		KARTTA HYVÄKSYTTY:	Juha Tuomi
			JUHA TUOMINEN