



HÄMEENKYRÖ

KIRKONSEUTU PAPPILANMETSÄN ALUE OSA II 1:2000 RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA RAKENNUSKAAVA 10.12.1982

MUUTOS KOSKEE KORTTELEITA 35,36, JA 47, OSAA KORTTELISTA 55 SEKÄ
PUISTO-, VAARA- JA TIEALUEITA

MUUTOKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 35 JA 36, OSAT KORTTELEISTA
47, JA 55 SEKÄ VIRKISTYS- JA TIEALUEET

RAKENNUSKAAVA KOSKEE KORTTELEITA 117-126 OSAA KORTTELISTA 47
SEKÄ VIRKISTYS- JA TIEALUEITA

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AP

Asuinpientalojen korttelialue

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten
korttelialue

AO

Erillispientalojen korttelialue

YOS-I

Opetus- ja sosiaalitointa palvelevien rakennusten kort-
telialue

Korttelinosalle sallitusta kerrosalasta saa enin-
tään 3000 kerrosneliömetriä rakentaa asuntotiloiksi

VP

Puisto

VL

Lähivirkistysalue

VK

Leikkikenttä

vk

Ohjeellinen leikkikenttä

vu

Ohjeellinen palloilukenttä

Rakennettaessa lähemmäksi kuin viiden metrin etäisyydelle viereisen rakennuspaikan rajasta, tulee rajanpuoleiseen seinään tehtävien ikkunoiden alareunan olla vähintään 180 cm korkeudella huoneen lattiatasosta.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

AD- ja AP-korttelialueilla 1 ap/asunto

AR-korttelialueella 1 ap/asuntokerrosalan 85 m²

- ··· — 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- ··· — Eri rakennuskaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja

47 Korttelin numero

2 Rakennuspaikan numero

SAMMONTIE Rakennuskaavatien nimi

550 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

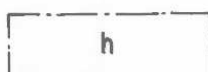
I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun

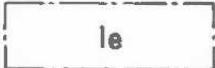
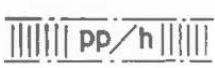
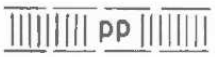
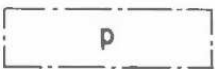
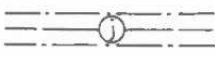
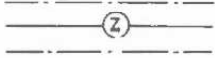
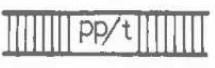
2/3I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

I1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0.2 Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan

 Rakennusala

 Rakennusala, jolle saa sijoittaa virkistystoimintaa palvelevan huoltorakennuksen

	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa
	Istutettava alueen osa
	Rakennuskaavatie
	Jalankululle varattu tie
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie
	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu
	Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa
	Pysäköimispaikka
	Viemäriä varten varattu alueen osa
	Sähkölinjaa varten varattu alueen osa
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu

Tampereella, joulukuun 10 päivänä 1982

Toivo Hankonen

Toivo Hankonen, arkkitehti SAFA

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rakennuskaavan muutoksen ja rakennuskaavan helmi.....kuun .21..päivänä 1983..

Virallisesti:.....

Lääninhallituksen päätös: 17.6.1983