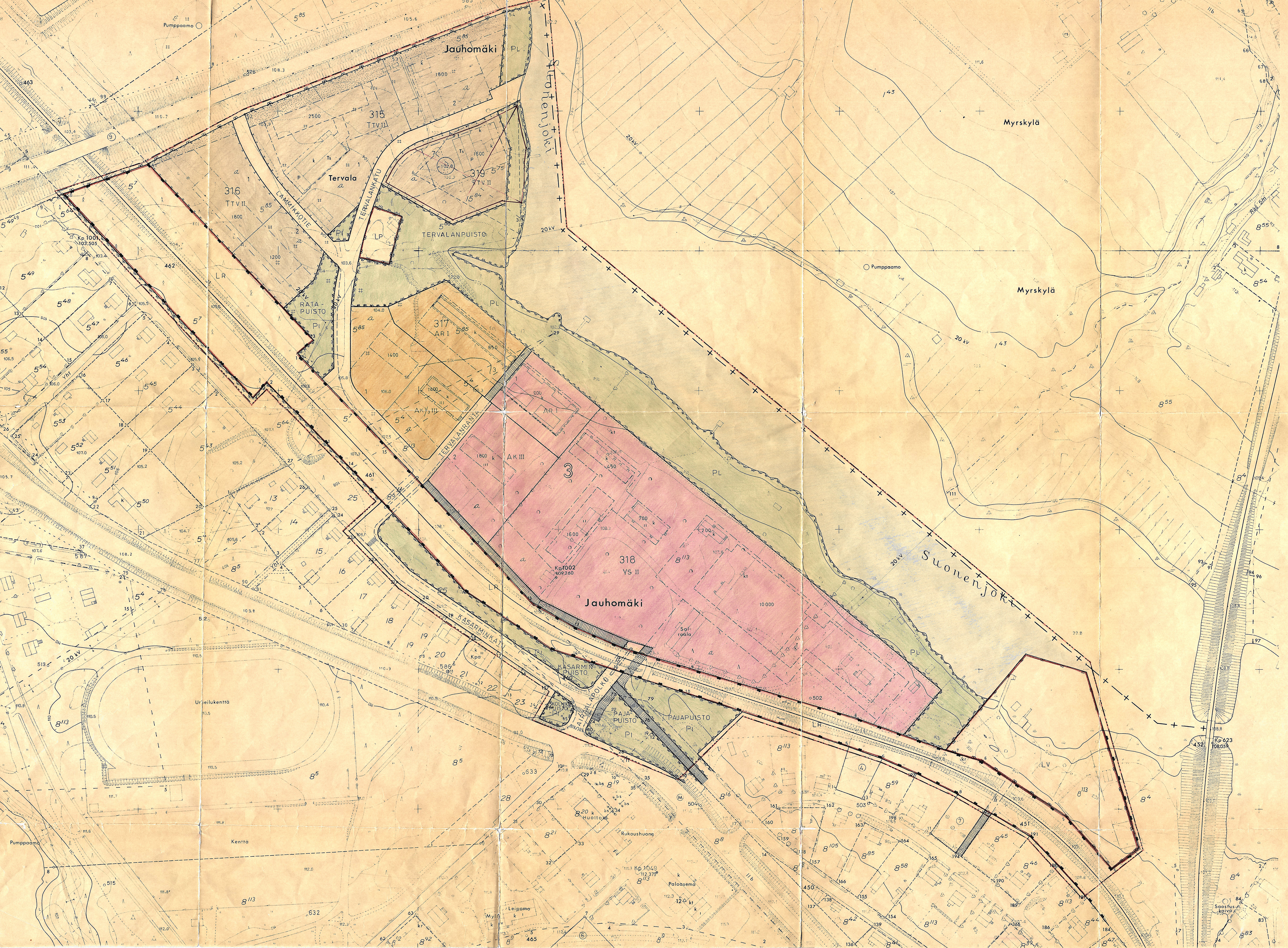

SUONENJOKI

Osa 3. kauppalanosaa (Tervala)
Korttelit 315-319
Asemakaava 1:1000

MERKKIEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

— — — —	3 metriä vahvistettavan asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.
—+—	Kauppalanosan raja.
—·—·—	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
——	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
—	Ohjeellinen tontin raja.
- - - -	Ohjeellinen rakennusalan, katu- tai liikennealueen osan, leikki- ja palloilukentän sekä jalankulkutien raja.
3	Kauppalanosan numero.
317	Korttelin numero.
TERVALANKATU	Kadun nimi.
→	Olemassa oleva viemäri.
(+106)	Rakennuksen alapohjan tai maanpinnan likimääräinen korkeusasema.
▥	Yleiselle jalankululle varattu katualue.
1/3 III	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun. Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
1400	Arabialainen luku, joka osoittaa kuinka monta neliömetriä kerrosalaa saa rakennusalalle rakentaa.
☐	Rakennusala.
a	Autonsäilytyspaikkojen rakennusala, jolle saa rakentaa avokatoksen.
AK	Asuntokerrostalojen korttelialue.
AR¹	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen talojen korttelialue. Korttelialueella on rakennusryhmittäin noudatettava yhtenäistä rakennustapaa. Tonttien aitaamisessa tulee noudattaa yhtenäistä rakennustapaa.
YS	Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. YS- alueilla saa rakentaa asuntoja välttämätöntä henkilökuntaa varten.
TTV	Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. TTV- alueilla saa rakentaa kullekin tontille kaksi asuntoa.

Autopaikkojen vähimmäismäärät tonteilla:

AK- korttelialueilla:	yksi autopaikka asuinhuoneistoa kohti.
AR- -"- :	1,5 autopaikkaa huoneistoa kohti.
YS- ja TTV- -"- :	yksi autopaikka kahta toimihenkilöä ja lisäksi kutakin asuntoa kohti.

Järjestysoikeus voi asuntokerrostalotontille rakennuslupaa myöntäessään antaa autopaikkojen rakentamiseen lykkäystä, kuitenkin niin, että 75% autopaikoista rakennetaan heti ja loput sitä mukaa kuin järjestysoikeus pitää tarpeellisena.

Asuntotonteilla on osoitettava lasten leikkitiloiksi ja asukkaiden oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 20% asuntokerrosalasta.

Rakentamattomat tontin osat, joita ei käytetä kulkuteinä eikä pysäköintiin, eivätkä ole säilyneet pääasiassa luonnontilassa, on istutettava yhtenäisesti.

Pl	Istutettava puistoalue.
PL	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
LR	Rautatiealue.
LP	Pysäköimisalue.
LV	Venevalkama.
lt	Alue, jolla jalankulku- tai ajoneuvo- ja rautatieliikenne ovat samassa tasossa.
le	Alue, jolla jalankulku- tai ajoneuvo- ja rautatieliikenne ovat eri tasossa.

Suonenjoella syyskuun 7 päivänä 1973

Kauppalaninsinööri

Yrjö Kinnunen
Yrjö Kinnunen

Hyväksytty kauppalanvaltuustossa maaliskuun 25 päivänä 1974, minkä kauppalanvaltuuston mainittuna päivänä pöytäkirjan § n kohdalla tekemän päätöksen kanssa yhtä pitäväksi todistan.

Suonenjoella kuun päivänä 197

Virallisesti: /

Kauppalansihteeri

Esko Siikavirta

Vahvistettu sisäasiainministeriössä HEINÄ kuun 24 päivänä 1974

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella.

Suonenjoella syyskuun 29 päivänä 1973

Kiinteistöinsinööri

Risto Kersalo
Risto Kersalo