

MIKKELIN MAALAISKUNTA RANTAKYLÄ

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:2000

RAKENNUSKAAVA KOSKEE VUOLINGON KYLÄN TILAA NAISTINKI
RN:o 45:36 SEKA OSAA TILASTA HEINALANJOKI RN:o 14:53.

RAKENNUSKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELILIEN 181 JA 182
OSAT SEKA RAKENNUSKAAVATIE- JA VIRKISTYSALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE KORTTEILEITA 6-9 JA 167
SEKA LIIKENNE-, RAKENNUSKAAVATIE- JA VIRKISTYSALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU KORTTELIT 183-
203, KORTTELILIEN 181, 182 JA 167 OSAT, RAKENNUSKAAVA-
TIE- JA VIRKISTYSALUEITA SEKA YLEISTÄ PYSÄKÖINTIALUETTA.

MERKINTÖJEN SELITYKSET

AP	ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AR	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
AO	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
AO-2	ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA ASUINRAKENNUKSEN LISÄKSI ERILLISEN PIENTEOLLISUUSRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 45 % RAKENNUSPAIKAN KOKONAISKERROSALASTA JA JONKA SAA RAKENTAA AIKAISINTAAN ASUNNON RAKENTAMISEN YHTYESSÄ.
AL	ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
Y	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
Y-1	YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE, KORTTELIALUEEN AUTO- PAIKOISTA SAA ENINTÄÄN 30 SIJOITTAA LP-1-ALUEELLE.
KL	LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE
VP	PUISTO
VL	LÄHIVIRKISTYSALUE
VU	URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUALUE.
VP-1	PUISTO, PUISTOALUEELLE SAA RAKENTAA LEIKKIALUEEN TOIMINTAAN LIITTYVÄN YKSIKERROKSISEN, KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 200 M ² SUURUISEN RAKENNUKSEN.
LYS	YLEINEN TIE SUOJA- JA NAKEMAALUEINEEN.
LP	YLEINEN PYSÄKÖINTIALUE.
---	3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
---	KORTTELIN, KORTTELIOSAN JA ALUEEN RAJA.
---	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.
---	OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN- OSIEN VÄLINEN RAJA.
---	OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
7	KORTTELIN NUMERO.
TOUKOTIE	RAKENNUSKAAVATIEEN NIMI TAI PUISTON NIMI.
I	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
1/2 I 1 2/3	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ/JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KER- ROSTEN ALAPUOLELLA/VÄLIPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KER- ROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
1 2/3	ALUEVIVÄTÄVÄ LUKU OSOITTAA EHDOTTOMASTI KÄYTTÄVÄN RAKENNUSPAIKKEUDEN, RAKENNUKSEN KORKEUDEN, KATTOKALTE- VUUDEN TAI MUUN MÄÄRÄYKSEN.
e = 0,20	TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAA.
---	RAKENNUSALA.
le	LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
up	OHJEELLINEN PALLOKENTTA.
---	ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
o o o o o o	ISTUTETTAVA PUURIVI.
---	RAKENNUSKAAVATIE.
---	JALANKULULLE VARATTU TIE.
---	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE.
m 00 %	MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUS- ALALLE SALLITTUA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ MYMÄLÄTILLOJA VARTEN.

---	JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU.
---	MAANALASTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
---	TIEN TAI LIIKENNEALUEEN YLITTÄVÄ KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄ.
---	AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI.
1,3 ap/as	MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA AUTOAIIKAA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVAA.
---	KAAVATIEALUEEN RAJA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
---	AUTOAIIKKOJA ON KAAVA-ALUEELLA VARATTAVA VÄHINTÄÄN SEURAAVASTI:
- AP- JA AR-	KORTTELIALUEILLA: 1,3 AUTOAIIKAA ASUNTOA KOHTI
- AL-	KORTTELIALUEILLA: 1 AUTOAIIKAA KERROSALAN 60M ² KOHTI
- K	---
- Y	---

MIKKELIN MAALAISKUNTA TEKNINEN OSASTO KAARVOTUS- JA MITTAUSTOIMISTO	PIDETTY NÄHTÄVILLÄ 7.12.1989 - 8.1.1990 KUNNANVALTUUSTO 31.1.1990 § 12
Rantakylä 9.11.1989 Kaavoitusarkkitehti Pirjo Nikkila	LAANINHALLITUKSEN VAHVISTUSPÄÄTÖS N:o N 724 / 14.6.1990