



Vahvistettu ympäristökeskuksen päätöksellä no 069520267-213
Kuopiossa, 8 päivänä Syys- kuuta 19 95

Sylvia Hassinen
Tarkastaja Sylvi Hassinen

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittaus-
asetuksen 493/82 vaatimukset
Kartoitus 1981-1982
Täydennetty 1993
Kiuruvesi 19.5 - 95

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittaus-
asetuksen 493/82 vaatimukset
Kartoitus 1981-1982
Täydennetty
Kiuruvesi

Kaavoitus- ja
mittausteknikko *Tapani Turunen*
TAPANI TURUNEN

Kaavoitus- ja
mittausteknikko

Kuopiossa 29.11.1994

Hannu Koskinen
Hannu Koskinen
dipl.ins., tsto pääll.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittaus-
asetuksen 493/82 vaatimukset
Kartoitus
Täydennetty
Kiuruvesi

Kaavoitus- ja
mittausteknikko

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 22.3.1995 §:n 27
kohdalla hyväksynyt tämän rakennuskaavan.

Kiuruvedellä 22.5.1995

Jorma Konttinen
KAUPUNGIN SIHTEERI
JORMA KONTTINEN

Kiuruveden kaupunki Valtakadun itäpuoli ja vesitornin alue	Nähtävillä Luonnos 15.5 - 27.5.1994 RakA 154 § Valtuusto 8-21.2.1995 EHDOTUS Vahvistettu
 SUUNNITTELUKESKUS OY Kuopion aluetoimisto Pilt. PA./Calcomp Päiväys 29.11.1994 Suunn. Hannu Koskinen DI Hyv.	Pilt.numero Mittakaava 1:2000 KMS - 0426 - B3118 - 901

Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

Korttelin numero.

Rakennuspaikan numero.

KIURUVEDEN KAUPUNKI

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

Rakennuskaavan muutos koskee kortteleita 19, 20 (osa), 30, 33, 34 (osa), 73 (osa), 74, 75, 77, 92 (osa), 93 (osa), 249 ja puisto-, yhdyskuntateknisiä- sekä liikennealueita.



MERKINNÄT JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

AK/s	Asuinkerrostalojen korttelialue, jolla ympäritö säilytetään. Alueella olevien rakennusten peruskorjaus- ja muutostöiden sekä uudisrakentamisen tulee olla sellaista, että alueen taajamakuullinen luonne säilyy.
AP	Asuinpientalojen korttelialue.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
AL	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.
YO/s	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Alueella olevien rakennusten peruskorjaus- ja muutostöiden sekä uudisrakentamisen tulee olla sellaista, että alueen taajamakuullinen luonne säilyy.
KL	Liikerakennusten korttelialue.
VP	Puisto.
VL	Lähivirkistysalue
LT	Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.
LH	Huoltoasemarakennusten korttelialue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
20	Korttelin numero.
2	Rakennuspaikan numero.

PALMINKATU Rakennuskaavatie nimenä.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään määritettyjen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e=0,12 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



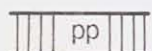
Katu/Rakennuskaavatie.



Liikenneväylän alittava jalankulkutie.



Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.



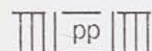
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie, jolla huoltoajo on sallittu.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle varattu alueen osa.



Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



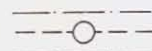
Pysäköimispaikka.



Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.



Rakennuskaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. j = viemäri, p = puhelinlinja.

/s Alue, jolla ympäristö säilytetään.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

-Asunnot 1 ap / 95 m2 kerrosalaa.
Kuitenkin vähintään 1 ap/asuinhuoneisto.

-Liiketilat 1 ap / 50 m2 kerrosalaa.
ja niihin verrattavat