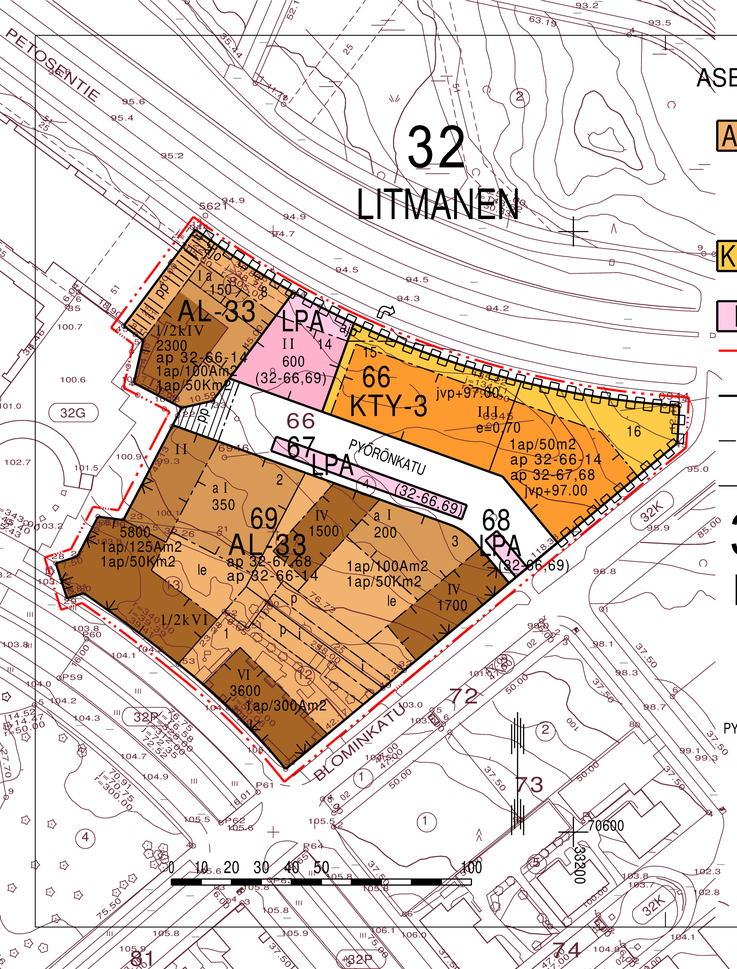


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AL-33	Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Korttelissa saa harjoittaa palvelu- tai tuotantotoimintaa, joka ei aiheuta pysyvää ympäristöhäiriötä tontilla tai lähellä asuville. Tonttia ei saa käyttää ulkovarastoimiseen. Asuntoja ei saa sijoittaa ensimmäiseen maanpäälliseen kerrokseen mikäli ikkunat eivät ole vähintään 170 cm korkeudella katu- tai pysäköimispaikan tasosta.
KTY-3	Liike- ja toimistorakennusten, yleisten rakennusten ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.
LPA	Autopaikkojen korttelialue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
32	Kaupunginosan numero.
LIT	Kaupunginosan nimi.
67	Korttelin numero.
16	Tontin numero.
PYÖRÖNKA	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
5800	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
VI	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

l/2kIV	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
e=0.70	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
a	Auton säilytyspaikan rakennusala.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
le	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
	Katu.
pp	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
ajo	Alueella oleva ajoyhteys.
i	Alueen osa, jonka kautta ajoliikenne viereiselle tontille tai alueelle on sallittu.
pp	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
p	Pysäköimispaikka.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
1ap/100Am2	Merkintä osoittaa, kuinka monta asuntokerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/50Km2	Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/50m2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
(32-66,69)	Suluissa olevat numerot osoittavat korttelialueet, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
ap 32-66-14	Merkintä osoittaa mille kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle tonttia varten vaadittavat autopaikat tai osa niistä saadaan sijoittaa.

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012

	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää lukuunottamatta likimääräistä nuolen osoittamaa kohtaa, jossa saa järjestää liittymän. Tällaisessa liittymäkohdassa tulee liikenteen tapahtua nuolen osoittamassa suunnassa katualueen keskiviivaa ylittämättä.
jvp+97.00	Rakennuksen alin, välittömästi yleiseen viemäriin liitettävissä oleva likimääräinen taso. Rakennettaessa tämän tason alapuolelle on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
Kuopion kaupungin
32.kaupunginosan (Litmanen)
korttelin 66
tontteja 4,8,12 ja 13

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin
32.kaupunginosan (Litmanen)
korttelit 67...69, korttelin 66 osa
sekä katualuetta

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
27.11 .2000 §:n 123 kohdalla hyväksynyt
tämän asemakaavan muutoksen.

Kuopio 11.1. 2000
MATTI KOPPONEN
II kaupunginsihteeri

Hyväksytty MRL:n 52 §:n mukaisesti.

Säilytys **634**

Pohjakartta vastaa kaavoitusmittaus-asetuksen (493/82) vaatimuksia.
Mittausosasto täydentää kartan pohjana olevaa tietoaineistoa jatkuvasti.

PENTTI HUTTUNEN
Pentti Huttunen
Apulaisgeodeetti

la1
Pvm 1.9.2000
Mk 1:1000
Suunn JP
Piirt LL

Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

LEO KOSONEN
Leo Kosonen
Kaavoituspäällikkö