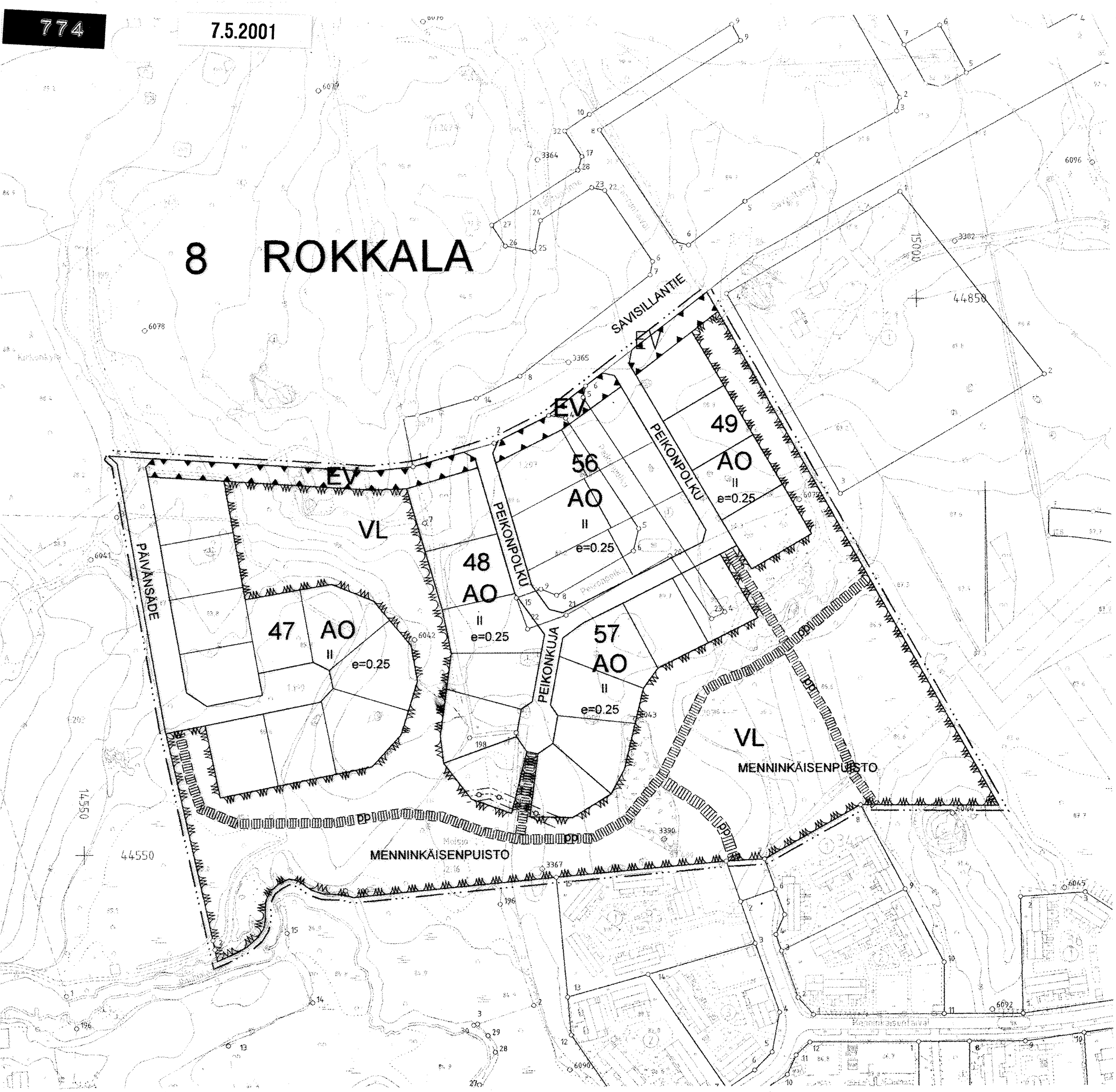




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- EV** Suojaviheralue.
- VL** Lähivirkistysalue.
- 3 m kaava-alueen ulkopuolella oleva raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 8** Kaupunginosan numero.
- ROK** Kaupunginosan nimi.
- 47** Korttelin numero.
- e=0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Katu.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jonka sijainti on ohjeellinen.
- PEIKONPOL** Kadun/puiston nimi.
- Johtoa varten varattu alueen osa.

Tälle asemakaava-alueelle laaditaan erillinen sitova tonttijako.

Ellei rakennusalan rajoja ole erikseen määrätty, tulee asuinrakennus ja talousrakennus sijoittaa vähintään 4 metriä naapuritontin rajasta sekä vähintään 2 metriä puiston rajasta. Naapurin suostumuksella voidaan rakennus kuitenkin sijoittaa alle 4 metrin etäisyydelle naapuritontin rajasta. Mikäli ajo autotaliin tai -katokseen on suoraan kadulta, tulee autotallin tai katoksen oviseinän etäisyys olla vähintään 6 metriä katualueen rajasta.

Autopaikat:
Omakotitalot 2 autopaikkaa/ asunto.

MIKKELI		ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000	
Asemakaavan muutos koskee: 8. kaupunginosan Rokkalan kortteleita 47 - 49 sekä katu- ja virkistysalueita		Asemakaavan muutoksella muodostuu: 8. kaupunginosan Rokkalan kortteleiden 47 - 49 osia korttelit 56 ja 57 sekä katu-, suojaviher- ja virkistysalueita	
KAIVOITUSALOITE 2001			
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N O 493/24.6.1982 VAATIMUKSET MIKKELI 23. 2.2001		KAUPUNGINVALTUUSTO MIKKELI 2001	
AP. KAUPUNGINGEODEETTI MATTI LEHTINEN		KANSLIAPÄÄLLIKKÖ	
MIKKELIN KAUPUNKI TEKNINEN VIRASTO KAIVOITUS		KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT	
LAAT. PIIRT. TARK. MUUTOS		KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT	
MIKKELI 23.2.2001		LAINVOIMAINEN 2001	
KAIVOITUSPÄÄLLIKKÖ PERTTI RASÄNEN		PIIRRETTY AJANTASAKARTALLE 2001 HAKEMISTOKARTALLE 2001	
		NUMERO LIITE 2	