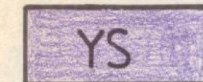


LEVÄNEN 24

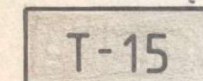
MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET



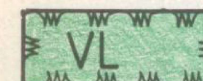
A Asuinrakennusten korttelialue



YS Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.



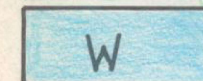
T-15 Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontin pääasiallisen käyttötarkoituksen lisäksi saa rakennuksiin sijoittaa laitoksen omaan käyttöön tulevia konttoritiloja. Tonttia ei saa käyttää ympäristöä rumentavaan varastointiin tai on ko. alue aidattava rakennuslautakunnan hyväksymällä aidalla.



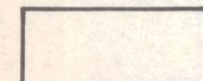
VL Lähivirkistysalue



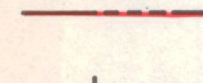
EV Suojaviheralue



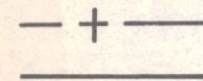
W Vesialue



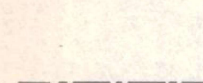
Katu



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



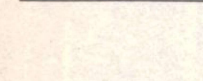
Kaupunginosan raja



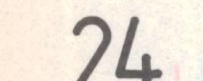
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja



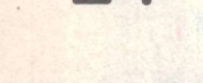
Eri kaavamääräysten alaisten alueiden välinen raja



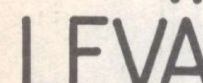
Ohjeellinen tontin raja



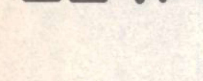
Kaupunginosan numero



Kaupunginosan nimi



Korttelin numero



Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi



LEVÄSENTIE

350

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e = 0,30

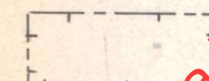
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan

+ 95.00

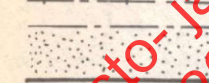
Maapinnan likimääräinen korkeusasema

as = 1

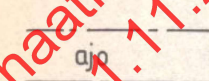
Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä



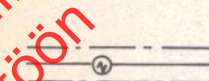
Rakennusala



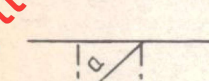
Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita



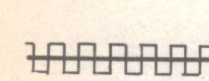
Alueella oleva ajoyhteys



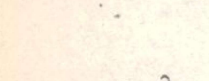
Johtoa varten varattu alueen osa. z=sähkölinja.



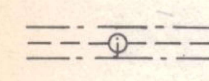
Alueen, alittava liikenneväylä



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. (j = viemäri)

KUOPIO

ASEMAKAAVAN MUUTOS
24. KAUPUNGINOSA LEVÄNEN
KORTTELIN 19 TONTTI 1, KORTTELI 20
KATU-, PUISTO-, JA VESIALUEEN OSA
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU
KORTTELI 40
KATUALUE

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
28. 3.1983 §:n 137 kohdalla hyväksynyt
tämän asemakaavanmuutoksen.

Vahvistettu sisäasiainministeriön
päätöksellä n:o 1280/514/83

Kuopio 15. 4.1983

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

23.5.1983

Säilytys

Pohjakartta on laadittu kaavojen poh-
jakartoista 4.2.1960 annetussa ase-
tuksessa säädetyllä tarkkuudella.
Kartoitus on suoritettu v. 1970 sekä
täydennyskartoitus v. 1971-75.

Kuopion kaupungin
tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

Pvm 1.11.1982
MK 1:2000

Kaupungingeodeetti Risto Kersalo

Suunn. AIT
Piirt. MR
Kaavoitusarkkitehti