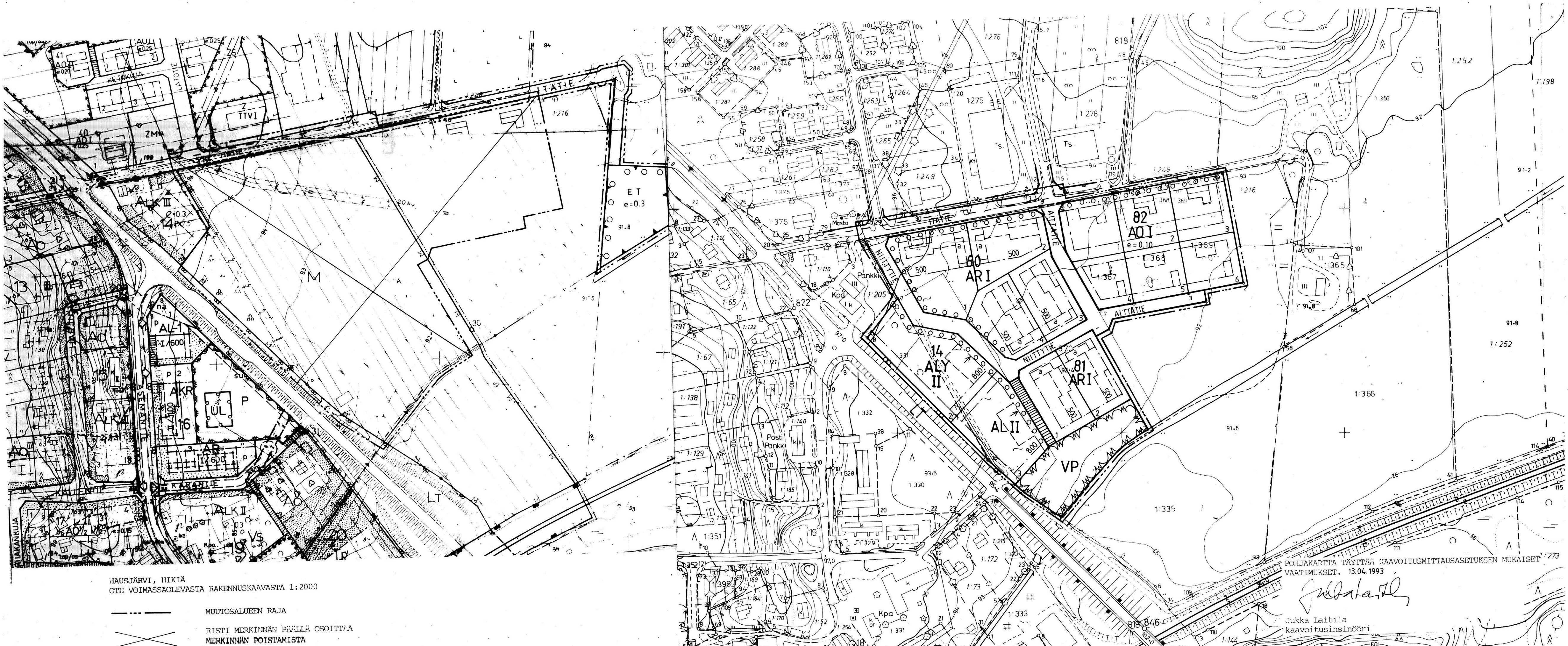




- Rakennuskaavatie.
- Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- Jalankululle varattu tie.
- Rakennuskaavatie nimi.
- Korttelin numero.
- Rakennuspaikan numero.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Autopaikkoja koskevat erityismääräykset:

AO 2 autopaikka/asunto
AR 1 autopaikka/asunto sekä lisäksi vieraspaikoiksi 1 autopaikka/3 asuntoa
AL,ALY 1 autopaikka/80 k-m

HAUSJÄRVEN KUNTA/ MAANKÄYTÖN TOIMIALA 13.04.1993/ 07.09.1993

Jukka Laitila
kaavoitusinsinööri

Hausjärven kunnanvaltuusto on päätöksellään 28 p:nä syys kuuta 1993 hyväksynyt tämän rakennuskaavan ja rakennuskaavan muutoksen.

Vahvistunut kuulutuksen jälkeen 18 . 11 1993 .

HAUSJÄRVI Hikiä

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS 1:2 000.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE MAATALOUSALUEITA SEKÄ ITÄTIEN RAKENNUSKAAVATIEALUETTA.
RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KOSKEE ITÄTIEN ETELÄPUOLELLA JA JÄTE- VEDEN PUHDISTAMON LANSIPUOLELLA OLEVIA PELTOALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA JA LAAJENNUKSELLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 80 - 82, OSA KORTTELISTA 14 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT TIE- JA VIRKISTYSALUEET.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

- AL Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Kerrosalasta voidaan varata asuntoja varten 15 % . Asuinkäyttöön tulevien tilojen ikkunoita ei saa rakentaa liikennealueen puoleiselle julkisivulle.
- ALY Asuin-, liike ja toimistorakennusten, sekä julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue. Asuinkäyttöön tulevien tilojen ikkunoita ei saa rakentaa liikennealueen puoleiselle julkisivulle.
- AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuin- rakennusten korttelialue.
- AO Erillispientalojen korttelialue.
- VP Puisto.
- e=0.10 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennus- paikan pinta-alaan.
- 500 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- a Ohjeellinen auton säilytyspaikan rakennusala.
- Ohjeellinen rakennuksen paikka.
- 00000000 Istutettava puurivi.