



9
LÄH

AHJOKAT
250
as 25
II
1/2 IV

[illegible]

$W \frac{1}{2}$

$e=0,25$

a

pp

pp/t

1 ap/100 m²

Murokuu romalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimmasta kerroksen alasta saa kaavassa lukuunlaskiinsa mainittu per kerrosten välipuolella olevasta tilasta kerroksiluvun esittämättä käyttää kerrosalan laskettaessa tilaksi.

Tuhokkusuusliku eli kerrosalan suhde toniin pinta-alaan.

Rakennusala.

Aktiivisuuspalkan rakennusala.

Katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla toimelle ajo sallittu.

Ohjeellinen ukkoluratti.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliityntää.

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autoaika.

Aseunkerroslaji
Etilispienratat
Rivitalot
Myyntialat
Tönnörit
Työkalut
Varastot

1 autopaikka/85 m² kerrosalaa
2 autopaikka/nuoriso
1,4 autopaikka/nuoriso
1 autopaikka/50 m² kerrosalaa
1 autopaikka/65 m² kerrosalaa
1 autopaikka/85 m² kerrosalaa
1 autopaikka/100 m² kerrosalaa

Yleismääräykset

Tonttikadun ja kevyenliikenteen väliin risteyskässä tulee ajoneuvoiliente nopeutta hidastaa katurakentein ja tontin kulmaan tulee tarvittaessa varata 3 m x 3 m suuruisen näkemäalue, jolle ei saa sijoittaa 0,8 m korkeampia pensassivutuksia tai rakennelmia.

Ellei lähetyksellä tulla ole sinisen hiidalyhyt lähetyksen kutsu, on välttämätöntä, että elämyspäivä naapurin, josta on kutsuttu eläyksen, välttämättä 4 m naapurin rajasta ja 5 m katualueen rajasta. Asuinhuoneiden pääkattorissa sisätilojen julkisivun eläyksen tulee olla vähintään 4 m naapurin rajasta ja 5 m katualueen rajasta. Suoraan kadalle päin ulkeavan aulailin tai katoksen eläyksen katualueen rajasta tulee olla kuitenkin vähintään 6 m.

Olemassa olevassa rakennuksessa saa suorittaa korjaamisen uudisrakennusta vastaavalla tavalla sen estämättä mitä edellä on määrätty kerrostaluja rakennuslupa- ja rakennuslasiasta.

eeksi vähintään 25 m² kuutiin asuinhuoneen 100 m² kohti. Rakentamattomat toninnot, joita ei käytetä tonnille välttämättömiin kulkuteihin, pysäköintiin tai oleskelu- ja leikialueisiin, on isutettava ja pidettävä huolittuina kunnossa.

MIKKELI		ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000	
Asemakaavan muutos koskee: 9. kaupunginosan Lähtemäen kortteleita 1, 3, 5 - 14, 17, 113-115, ja 120-122. Katu- ja virkistysalueita sekä yhteisiä pysäköintialueita.		Asemakaavan muutoksella muodostuu: 9. kaupunginosan Lähtemäen korttelien 7, 8, 11 osia sekä katu- ja virkistysalueita.	
KAAVOITUSALUOTE . 19 KAAVOITUSPÄÄTÖS . 19 POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASEITUSEN N:o 693/24.6.1982 VAATIMUKSET MIKKELI 5.5.19 AP. KAUPUNGINGEODEETTI <i>Maar Väster</i> MAITTI LEHTINEN MIKKELIN KAUPUNKI TEKINEN VIRASTO KAAVOITUS LAATI. PIIRIT. TARK. MUUTOS MIKKELI 5.5.1998 KAAVOITUSPÄÄLLIKÖ <i>Kari A. Järvi</i> PERITTI RÄSÄNEN		NÄHTÄVÄLLÄ . 1998 - . 1998 KAUPUNGINVALTUUSTO MIKKELI . 19 KANSIAPÄÄLLIKÖ KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 28.9.1998 KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 14.12.1998 LAIVOIMAANEN . 19 PIIRETTY AJANTASAKARTALLE . 19 HAKEMISTOKARTALLE . 19 LUTTE 3-1 751	