

PAIHIMAAN RANTAKAAVA 1:10000

RANTAKAAVA KOSKEE KANGASNIEMEN KUNNAN
KUTEMAJÄRVEN KYLÄN TILOJA PAIHIMAA RN:o 23:31
JA PYYVI RN:o 24:25 .

RANTAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIT 1-5
SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA .

huom!

*ks. p. 443
muutos / (kuv.)
23.4.2001)*

Tämä ~~rekennus~~kaavan ~~muutos~~ on Kangasniemen
kunnan valtuuston 8 / 5 19 89 § 75
tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.

Todistaa:

Virallisesti

Kangasniemessä 22 / 5


Kunnansihteerin



MIKKELIN LÄÄNIN MAANMITTAUSKONTTORI ON 20.11.1987 HYVÄKSYNYT 1:10000
PERUSKARTAN RANTAKAAVAN POHJAKARTAKSI.

HELSINKI 12.8.1988

Y70791/MAR



MAA JA VESI OY

Markku Ihala
MARKKU IHALAINEN
DIPL. INS.

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 1142
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
27 päivänä SYYS kuuta 1989
Helena Asikainen
Nuorempi lääninsihteerin Helena Asikainen

TÄMÄ RANTAKAAVAKARTTA ON KANGASNIEMEN KUNNANVALTUUSTON . . . 198
TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN §:SSÄ NRO MAINITUN PÄÄTÖKSEN
MUKAINEN.

TODISTAA VIRAN PUOLESTA:

VAHVISTETTU MIKKELIN LÄÄNINHALLITUKSESSA:

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA/2

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

RAKENNUSALUEELLE SAA MUODOSTAA NUMERON OSOITTAMAN MÄÄRÄN LOMARAKENNUSPAIKKOJA PINTA-ALALTAAN VÄHINTÄÄN 3000 M².

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSIKERROK-
SISEN LOMA-ASUNNON, SAUNAN JA TALOUSRAKENNUKSEN. ERIL-
LISTEN RAKENNUSTEN LUKUMÄÄRÄ SAA OLLA ENINTÄÄN KOLME JA
NIIDEN YHTEENLASKETTU ENIMMÄISKERROSALA 120 K-M². ERIL-
LISEN LOMA-ASUNNON ENIMMÄISKERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN
100 K-M² JA SAUNAN 20 K-M². RAKENNUSPAIKAN RANTAVIIVAN
VÄHIMMÄISPITUUS ON 50 M.

LV

VENEVALKAMA.

M

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIIVA, JOTA
VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN JA ALUEEN RAJA.

1

KORTTELIN NUMERO.

OHJEELLINEN AJOTIEN PAIKKA.

RANTAKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE SIJOITTELUN, MUODON JA VÄRITYKSEN PUOLESTA SOPEUTUA
YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON, RAKENNUSTEN ON OLTAVA HARJAKATTOISIA JA JULKI-
SIVUMATERIAALINA ON KÄYTETTÄVÄ PUUTA. JULKISIVUJEN, VESIKATTOJEN JA
SAVUPIIPPUJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMIA JA MAASTOON SULAUTUVIA.

RAKENNUKSET ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 10 M:N PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA. YLI
20 M² SUURUINEN RAKENNUS ON SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M:N PÄÄHÄN RANTA-
VIIIVASTA. RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONTILAISTA RANTAVIIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ
KAIVAMALLA, LOUHIMALLA TAI PENGERTÄMÄLLÄ.

RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA MYÖNTÄÄ ENNEN KUIN
RAKENNUSPAIKAT ON MERKITYT MAASTOON LOHKOMISEN YHTEYDESSÄ TAI SITEN
KUIN SIITÄ ON ERIKSEEN SÄÄDETTY. KORTTELIALUEEN RAJASTA VOIDAAN POIKE-
TA ENINTÄÄN 20 M MIKÄLI RAKENNUKSEN SIJOITTAMINEN MAASTO-OLOSUHTEISTA
JOHTUEN SITÄ EDELLYTÄÄ.

RAKENNUSPAIKKOJEN RAKENTAMATON OSA ON HOIDETTAVA LUONNONMUKAISENA JA
ERITYISESTI RAKENNUKSEN JA RANTAVIIIVAN VÄLINEN SUOJAPUUSTO ON SÄILY-
TETTÄVÄ.

KUIVAKÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SI-
JOITETTAVA VÄHINTÄÄN 25 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA JA 10 METRIN
PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. LAHOAVIA JÄTTEITÄ VARTEN
ON RAKENNETTAVA KOMPOSTI. JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA VESISTÖÖN. TALOUS-
JÄTEVESIÄ VARTEN ON RAKENNETTAVA MAAHAN IMEYTTÄMISEKSI TARPEELLISET
LAITTEET VÄHINTÄÄN 25 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIIVASTA. LAHOAMATTOMAT
JÄTTEET TULEE KERÄTÄ SÄILIÖIHIN, JOTKA TULEE TYHJENTÄÄ YLEISELLE
KAATOPAIKALLE.