



HÄMEEN KYRÖ KIRKONSEUTU

Rakennuskaavan muutos,
joka koskee korttelia 57 ja
siihen liittyviä tiealueita.

Rakennuskaavan muutoksella
muodostuvat kortteli 57 sekä
tie- ja liikennealueita.

Pappila

MERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET

AK

Asuinkerrostalojen korttelialue.

AO

Erillispientalojen korttelialue.

~~AL~~

~~Asuin-, liike- ja toimistorakennusten
korttelialue.~~

K

Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

LPA

Autopaikkojen korttelialue.

— ... —

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva
viiva, jota vahvistaminen koskee.

————

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

— . . . —

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien
välinen raja.

— — — —

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten
alueenosien välinen raja.

————

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

57

Korttelin numero.

1

Rakennuspaikan numero.

KYRÖNSARVENTIE

Rakennuskaavatien, torin tai puiston
nimi.

1100

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

III

Roomalainen numero osoittaa rakennusten,
rakennuksen tai sen osan suurimman sallii-
tun kerrosluvun.

1/2 III

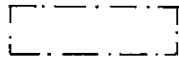
Murtoluku roomalaisen numeron edessä
osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen
suurimman kerroksen alasta saa kaavassa
lukumäärältään mainittujen kerrosten
alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun
estämättä käyttää kerrosalaan lasketta-
vaksi tilaksi.

al²

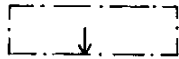
Rakennusalan osa, jolle tulee rakentaa
ehdottomasti kahteen kerrokseen siten,
että toisessa kerroksessa on liike- ja
toimistotiloja vähintään 225 ka-m².

LYT

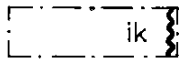
Yleinen tie vierialueineen.



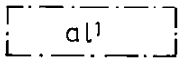
Rakennusala.



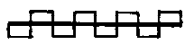
Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.



Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleiseen rakennuksen seinään ei saa sijoittaa ikkunoita. Rakennus saadaan rakentaa ohjeelliseen rakennuspaikan rajaan kiinni.



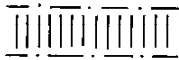
Rakennusalan osa, jolle tulee sijoittaa vain liike-, toimisto- ja myymälätiloja.



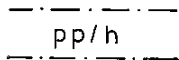
Rakennuskaavatien rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

(57/5)

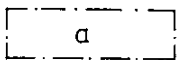
Alue tai alueen osa, jolle on sijoitettava sulkeissa mainittujen kortteleiden ja ohjeellisten rakennuspaikkojen autopaikat.



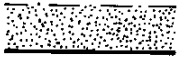
Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.



Rakennuspaikan osa, jonka kautta jalankulku ja polkupyöräily toiselle rakennuspaikalle on sallittu.



Auton säilytyspaikan rakennusala. Alueelle saa rakentaa rakennuspaikalle sallitun rakennusoikeuden lisäksi autotallin tai -katoksen, jonka korkeus ei saa ylittää 3,5 m.



Istutettava alueen osa.



Alueen osa, joka on päällystettävä samalla tavalla kuin viereinen tori- tai tiealue.

Aluetta ei saa aidata.



Rakennuskaavatie.

Autopaikkojen vähimmäismäärä on

AK-alueella 1 ap/80 ka-m²

K-alueella 1 ap/40 ka-m².

KAARVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO 10.3.1989

J. Anttila
Jorma Anttila
Kaavoitusinsinööri

Hämeenkyrön kunnanvaltuusto on hyväksynyt
tämän rakennuskaavan muutoksen 19/6 1989 46§

Vesa Perälä
Vesa Perälä
Kunnansihteeri

LH:n vahvistuspäätös
14.3.1990 n:o 298R

Tämän rakennuskaavan muutoksen pohjakartta
täyttää asetuksen 493/82 vaatimukset

Markku Tarkkio
Markku Tarkkio
Maanmittausteknikko