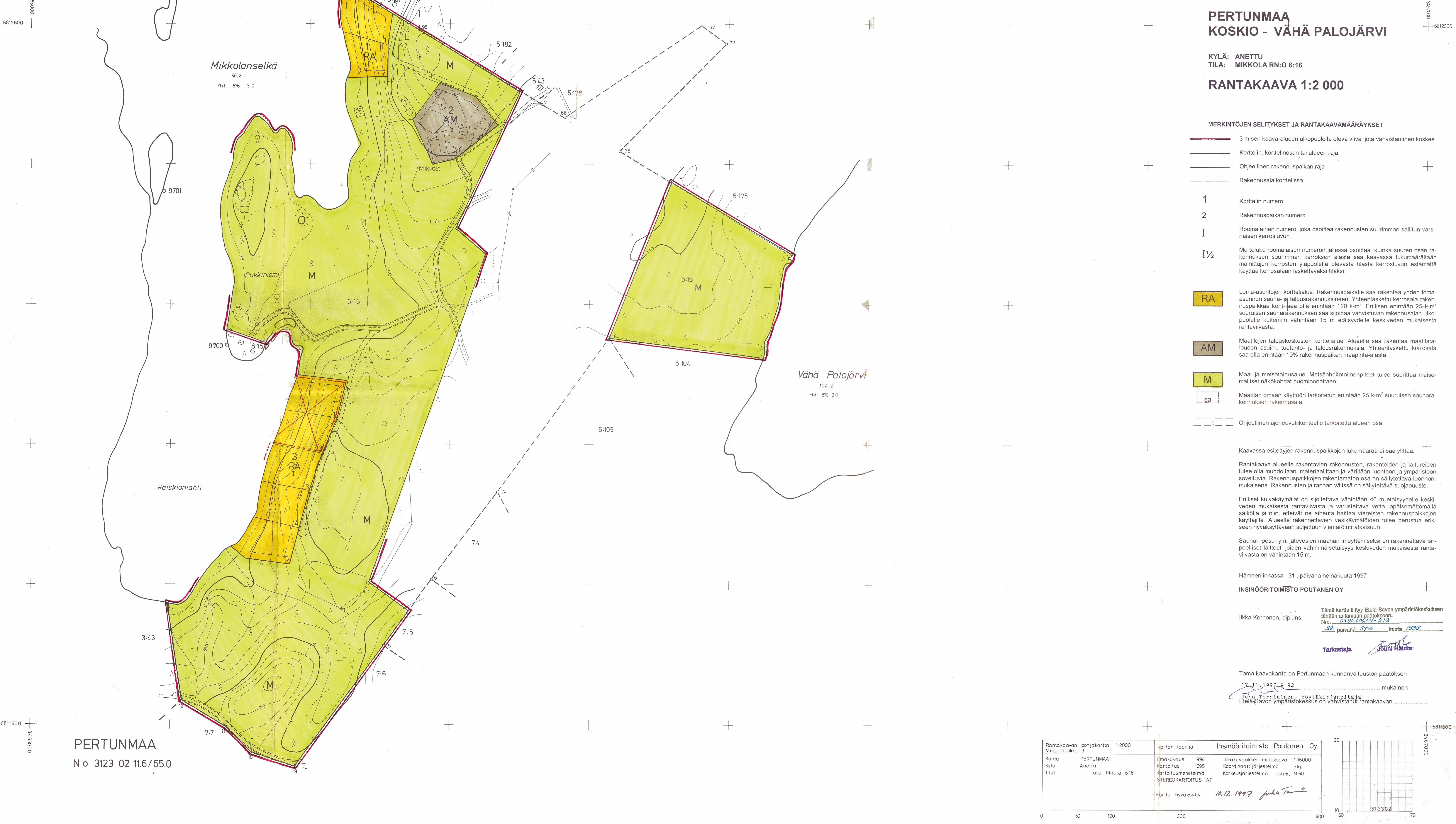




PERTUNMAA
KOSKIO - VÄHÄ PALOJÄRVI

KYLÄ: ANETTU
TILA: MIKKOLA RN:O 6:16

RANTAKAAVA 1:2 000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Rakennusala korttelissa.

- 1 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I½ Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

RA Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 120 k-m². Erillisen enintään 25-k-m² suuruisen saunarakennuksen saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 15 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

AM Maatilojen talouskeskusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa maatilatouiden asuin-, tuotanto- ja talousrakennuksia. Yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 10% rakennuspaikan maapinta-alasta.

M Maa- ja metsätalousalue. Metsänhoitotoimenpiteet tulee suorittaa maisemalliset näkökohdat huomioonottaen.

SA Maatilan omaan käyttöön tarkoitetun enintään 25 k-m² suuruisen saunarakennuksen rakennusala.

Ohjeellinen ajoruevuoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakentavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väritään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto.

Erilliset kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta ja varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille. Alueelle rakennettavien vesikäymälöiden tulee perustua erikseen hyväksyttävään suljettuun viemärintirakaisuun.

Sauna-, pesu- ym. jätevesien maahan imeyttämiseksi on rakennettava tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on vähintään 15 m.

Hämeenlinnassa 31. päivänä heinäkuuta 1997

INSINÖÖRITOIMISTO POUTANEN OY

Ilkka Korhonen, dipl.ins. Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen tänään antamaan päätökseen.
Nro. 053520654-213

Tarkastaja Jouni Haimo

Tämä kaavakartta on Pertunmaan kunnanvaltuuston päätöksen

17.11.1997 § 92 mukainen

Juha Tornainen, pöytäkirjanpitiäjä
Etelä-Savon ympäristökeskus on vahvistanut rantakaavan

PERTUNMAA
N:o 3123 02 11.6/65.0

Rantakaavan pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 3	Kartan laatija	Insinööritoimisto Poutanen Oy
Kunta PERTUNMAA	Ilmakuvaus 1994	Ilmakuvausten mittakaava 1:16000
Kylä Anettu	Kartoitus 1995	Koordinaattijärjestelmä kkj
Tilat osa tilasta 616	Kartoitusmenetelmä	Korkeusjärjestelmä likim. N 60
	STEREOKARTOITUS A7	
	Kartta hyväksytty 10.12.1997	Juha Tornainen

