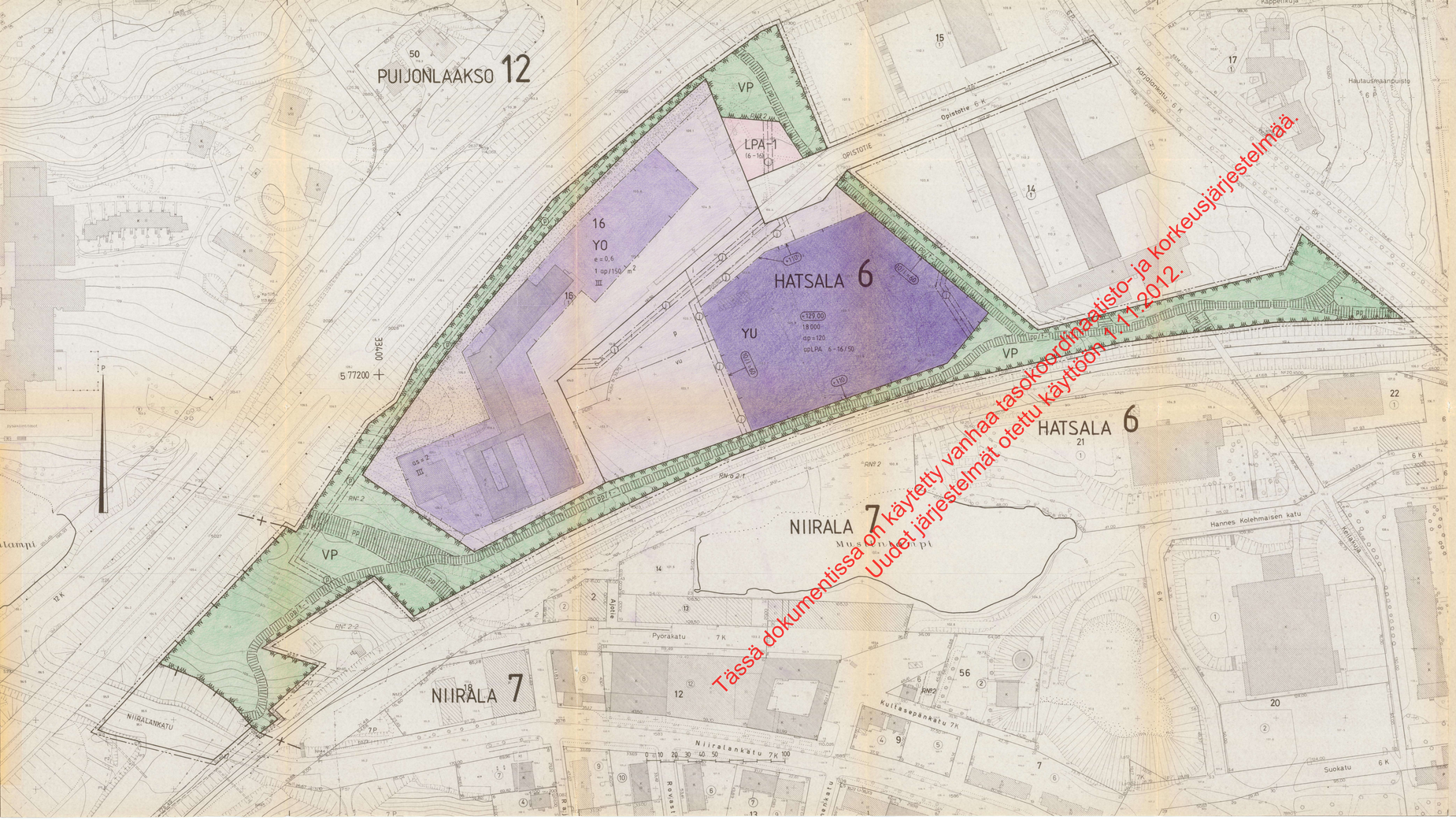

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.1.2012.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- YO — Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YU — Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- VP — Puisto.
- LPA-1 — Autopaikkojen korttelialue. Sulussa oleva kaupunginosa-, kortteli- ja tonttinumero osoittaa sen tai ne kortte; joiden autopaikat tai osa niistä alueelle tulee sijoittaa.
- Katualue
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- 6 — Kaupunginosan numero.
- HATSA — Kaupunginosan nimi.
- 16 — Korttelin numero.
- 1 — Tontin numero.
- OPISTOTIE — Kadun nimi.
- 18000 — Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- e = 0,6 — Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- as = 2 — Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä.
- III — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerroslivun.
- +129.00 — Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.
- Rakennusala.
- vu — Ohjeellinen palloilukentän paikka.
- p — Pysäköimispaikka.
- Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
- pp — Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- pp/1-1 — Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolle voidaan tilapäisesti ohjata moottoriajoneuvoliikennettä.
- Alueen osa, jonka kautta ajolikenne vieraiselle tontille tai alueelle on sallittu.
- Maanalaista johtoa varten varattava alueen osa. p= puhelin, j= viemäri
- 1 ap / 170 m² — Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- ap = 120 — Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa tonttia varten on rakennettava.
- +112.3 — Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.
- (10/1-60) — Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisen rakennuksen yhtenäinen julkisivupinta kauttaviivan edessä olevan metriluvun yläpuolella ei saa levyeltään ylittää kauttaviivan jälkeen olevaa metrimäärää.

apLPA 6-16/50 — Merkintä, jossa kauttaviivan jälkeen olevan luku osoittaa prosenteissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa kauttaviivan edessä määrätylle ja asemakaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueella.

(6 - 16) — Suluissa olevat numerot osoittavat ne korttelidueet, jolden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE:
Kuopion kaupungin
6. kaupunginosan Hatsalan
korttelia 16 ja
katu-, puisto- ja urheilualueita
sekä rautatiealuetta

ASEMAKAAVA KOSKEE:
Kuopion
Kuopion kylän
tilaa Rno 2
ja yleistä tiealuetta

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin
6. kaupunginosan Hatsalan
korttelin 16 osa ja
katu- sekä puistoalueen osa

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin
6. kaupunginosan Hatsalan
puistoalue
7. kaupunginosan Niiralan
katualue

KORJATTU 24.8.1988

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 26.9.1988 §:n 279 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 14.10.1988

Nikko Aro
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä nro 5057/5860/5241/88

15.8.1989

Säilytys

1022

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyillä tarkkuudella. Kartoitus on suoritettu v. 1965 sekä täydennyskartoitus v. 1976.

Kaupunkigeodeetti Risto Kersalo

Kuopion kaupungin teknisen viraston KAAVOITUSOSASTO

18/88 Ial
Pvm 10.5.1988
MK 1:1000
Suunn MLo
Piirt LL

kaavoituspäällikkö