MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

AP	Asuinpientalojen korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
VL	Lähivirkistysalue.
VV	Uimaranta-alue.
W-2	Vesialue. Alueelle saa rakentaa vene- ja uimalaitureita.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
35	Kaupunginosan numero.
PITK	Kaupunginosan nimi.
15	Korttelin numero.
PALOKALLIO	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0,35	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
t-4	Rakennusala, jolle saa sijoittaa pohja-alaltaan enintään 50 m2 suuruisen talousrakennuksen vähintään 2 metrin päähän tontin rajoista ja vähintään 8 metrin päähän vesirajasta.
30 dB	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 30 dB(A).
	Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
pl-1	Istutettava alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä.
	Katualue.
pp/t	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
ajo	Alueella oleva ajoyhteys.
jup	Kuntopolku.
Z	Voimansiirtojohtoja varten varattava alue.
	Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
2 ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
jvp +94.00	Rakennuksen alin, välittömästi yleiseen viemäriin liitettävissä oleva likimääräinen taso. Rakennettaessa tämän tason alapuolelle on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.
-k	Indeksi osoittaa, että alue on varattu kunnan tarpeisiin.

MK 1:1000

0 5 20 50 100

KUOPIO

Asemakaava koskee:
Kuopion kaupungin
Leväisen kylän
tiloja RN:ot 4 ja 1-8 sekä
yhteisen vesialueen RN:o 1-4, 3 osaa

Asemakaavalla muodostuu:
Kuopion kaupungin
35. kaupunginosan (Pitkälahti)
kortteli 15, korttelien 12 ja 13 osat sekä
katu-, virkistys- ja vesialueet

Asemakaavan muutos koskee:
Kuopion kaupungin
35. kaupunginosan (Pitkälahti)
virkistys- ja vesialuetta

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
Kuopion kaupungin
35. kaupunginosan (Pitkälahti)
katualuetta

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 4.9.1989 §:n 249 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan ja asemakaavan muutoksen.

Kuopio 19.9.1989

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 5547/5241/89 11.4.1990

Säilytys

3514

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartoitus on suoritettu vv. 1969-71 sekä täydennyskartoitukset v. 1983 ja v. 1989.

Va. kaupungingeodeetti Veijo Kaismala

Veijo Kaismala

Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

5/89 Ial
Pvm 21.4.1989
MK 1:1000
Suunn JTP/MM
Piirt JTP

kaavoituspäällikkö

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää. Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.