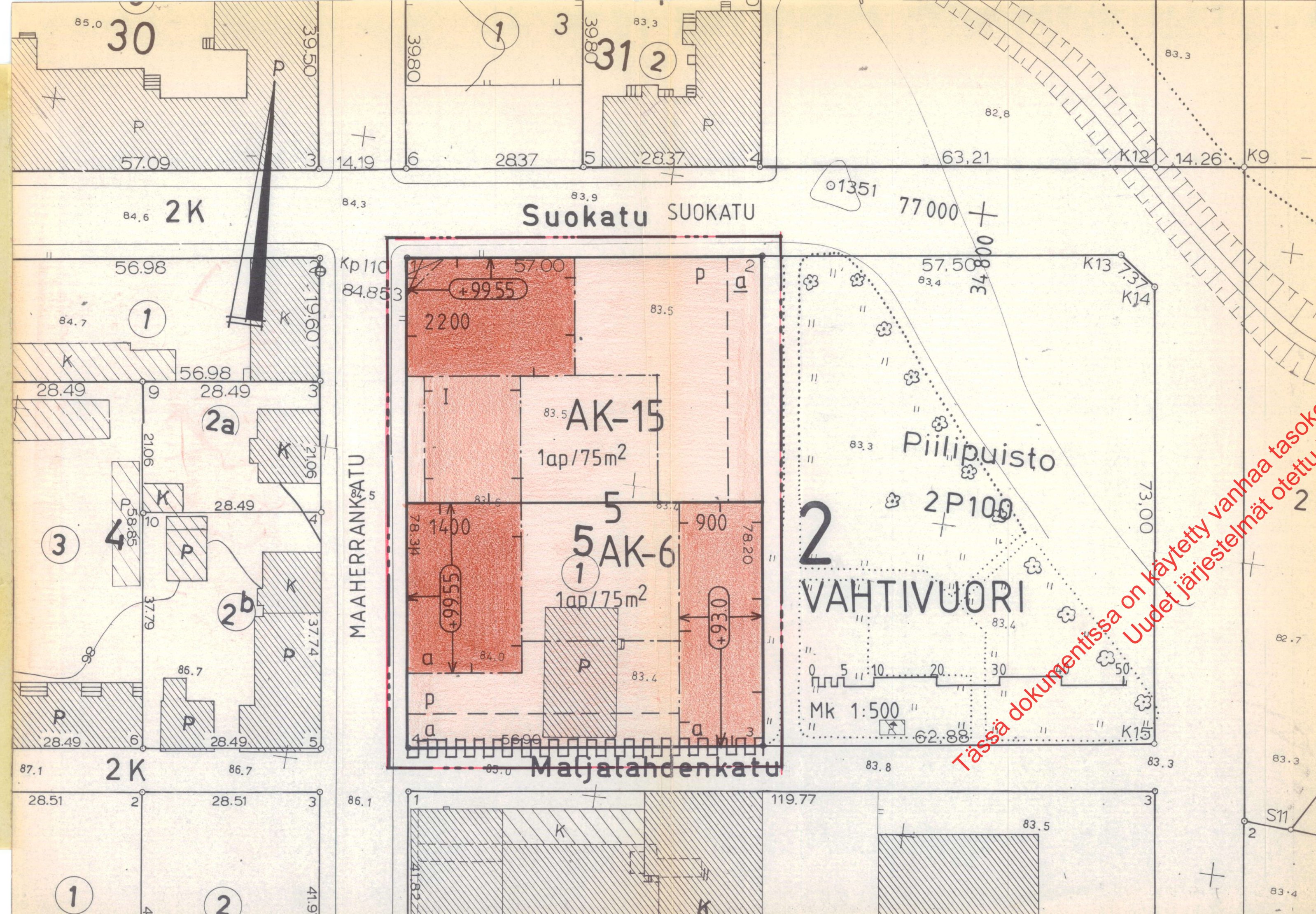




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

AK-6

Asuinkerrostalojen korttelialue. Sallitusta kerrosalasta saa enintään 10 % käyttää liikehuoneistoiksi. Liikehuoneistojen tulee sijaita rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa. Asuntoja ei saa sijoittaa ensimmäiseen maanpäälliseen kerrokseen mikäli ikkunat eivät ole vähintään 170 cm korkeudella katu- tai pihatasosta.

AK-15

Asuinkerrostalojen korttelialue. Sallitusta kerrosalasta saa enintään 40 % käyttää liike- ja toimistotilaksi. Asuntoja ei saa sijoittaa ensimmäiseen maanpäälliseen kerrokseen mikäli ikkunat eivät ole vähintään 170 cm korkeudella katu- tai pihatasosta.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

Katu- tai liikennealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja

Kaupunginosan numero

Kaupunginosan nimi

Korttelin numero

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi

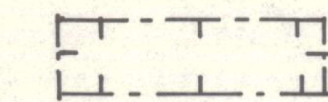
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

I

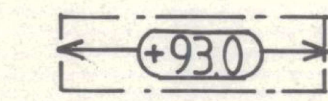
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

a

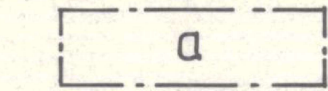
Alleviivattu merkintä osoittaa ehdottomasti käytettävän rakennusoikeuden, rakennuksen korkeuden, katto- kaltevuuden tai muun määräyksen.



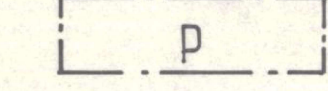
Rakennusala



Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.



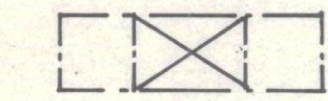
Auton säilytyspaikan rakennusala



Pysäköimispaikka

1ap/75m²

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka



Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS

2. KAUPUNGINOSA, VAHTIVUORI

KORTTELI 5

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 20. 6.1983 §:n 242 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 26. 7.1983

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Hyväksytty RakL 137a §:n mukaisena epäoleellisena muutoksena ilman sisäasiainministeriön vahvistusta.

Säilytys

432

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v.1961 sekä täydennyskarttoitus v. 1983.

Kaupungingeodeetti Risto Kersalo

Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO

50/83 Ial

Pvm 10.5.1983

MK 1:500

Suunn J.L. Kaavotusarkkitehti