Tässä dokumentissa on käytetty
Uutta Järjestelmää

Yo	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
Ys	Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
Yk	Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
Yt	Kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialue.
T^{b}	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tontin pääasiallisen käyttötarkoituksen lisäksi saa rakennuksiin sijoittaa laitosten omaan käyttöön tulevia toimistotiloja sekä enintään kaksi asuntoa kullekin tontille toiminnan vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa varten. Tontille ei saa sijoittaa laitosta, joka käsittelee öljyä tai muita pohjavettä vaarantavia kemikaaleja.
P	Luonnontilassa säilytettävä puistoalue.
LA	Linja-autoasema. Alueelle saa rakentaa huoltoaseman ja muita julkista liikennettä palvelevia rakennuksia ja laitteita
LS	Satama-alue.
LP	Pysäköimisalue.
LT	Kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie, tie-, vier-, suoja- ja näkemäalueineen.
RH	Loma-asuntoalue
U	Urheilualue
W	Vesialue

KORTTELEISSA 1-19,36 JA 37 EI SAA RAKENTAA MAANALAISIA ÖLJYSÄILIÖITÄ.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tonteilla tai niiden pysäköintiä varten varatuilla alueilla tulee olla seuraavien perusteiden mukaan laskettu määrä autopaikkoja:

- kerros- ja rivitaloasunnot: 1 autopaikka kerrosalan 75 m^2 kohti, kuitenkin vähintään 1 autopaikka asuntoa kohti
- asunnot omakoti- tai muissa enintään kahden asunnon rakennuksissa: 2 autopaikkaa asuntoa kohti
- toimistot, liikehuoneistot ja niihin verrattavat: 1 autopaikka kerrosalan 40 m^2 kohti
- kokoushuoneet ja niihin verrattavat: 1 autopaikka kuutta istumapaikkaa kohti
- koulut, lastentarhat ja niihin verrattavat: 1 autopaikka kahta toimihenkilöä kohti ja 1 autopaikka neljää 18 v. täyttänyttä oppilasta kohti
- teollisuuslaitokset: 1 autopaikka kahta työntekijää kohti tai 1 autopaikka 1,5 miestyöntekijää ja 1 autopaikka 4 naistyöntekijää kohti
- huoltoasemat: 5 autopaikkaa kutakin huoltopaikkaa kohti ja 1 autopaikka 1,5 työntekijää kohti
- majoitusliikkeet: 1 autopaikka kutakin 1,5 vierashuonetta tai -huoneistoa kohti
- muiden tilojen osalta autopaikkoja vaaditaan rakennuslupakohtaisen harkinnan mukaan

KUOPIO

MELALAHTI XL

ASEMAKAAVA: RIISTAVEDEN KYLÄ RN:OT 6:13, 38, 39, 85, 86, 93, 95, 97 JA 7:7

SYRJÄSAAREN KYLÄ RN:OT 7:12, 17-16, 22, 23, 32, 38-40, 44-47, 49-53 JA TALOJEN N:O 6-10 YHT. VESIALUE

MELALAHDEN KYLÄ RN:OT 1:12-15, 20, 21, 31, 33, 35, 37-39, 44, 46-51, 53-62, 69-71, 72, 76, 77, 81, 82, 85-87, 91, 104, 105, 108, 109, 111 JA 3:6, 8, 10-15, 17, 19-21, 25, 27-33, 35-41, 45, 46, 48, 50-52, 55, 56 SEKÄ 4:1 JA 4:4 SEKÄ TALOJEN 1-4 JA TUUSNIEMEN KUNNAN MAHDANGIN KYLÄN TALOJEN 1-8 JA KAAVIN KUNNAN HAUTANGIN KYLÄN TALON 8 YHT. VESIALUE

MUODOSTUVAT KORTTELIT 1-37 SEKÄ KATU-, LIIKENNE-, PUISTO-, LOMA-, URHEILU- JA VESIALUEITA

HML 27§:n mukainen korjaus 40-12-AL^1 = AL 12.6.1992

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 15.5.1978 §:n 242 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Kuopio 10.1.1979

Viran puolesta Jukka Pulkkinen
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä n:ot 1891, 2115/514/78
21.3.1979

Säilytys 3500

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 02.04.1960 annetussa asetuksessa säädetyillä tarkkuudella.
Kartoitus on suoritettu v. 1974
sekä täydennyskartoitus v. 1975.

Kaupungingeodeetti Risto Kersalo

Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO
muut. 1.3.1978

127/77

Pvm 01.08.1977
Mk 1:2000
Suunn KR
Piirt KR

kaavoitusarkkitehti