

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET :

AP

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

KL

LIIKERAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

T

TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

TY

YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIEN TEOLLISUUS-
RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

KL-, T- JA TY-KORTTELIALUEILLA RAKENNUSTEN SUU-
RIN SALLITTU KORKEUS ON 7 METRIÄ. SYTTYVIEN JÄT-
TEIDEN VARASTOINTI 6 METRIÄ LÄHEMMÄKSI RAKENNUS-
PAIKAN RAJAA ON KIELLETTY. KORTTELIALUEILLA SAA
RAKENTAA YHDEN ASUNNON HOITOHENKILÖKUNTAA VARTEN
KUTAKIN RAKENNUSPAIKKAA KOHTI. ASUNNON SAA TOTE-
UTTAA AIKAISINTAAN SAMANAIKAISESTI TUOTANTO- TAI
LIIKETILOJEN RAKENTAMISEN YHTEYDESSÄ. AITAUS ON
SUORITETTAVA YHTENÄISEN KORTTELISUUNNITELMAN PE-
RUSTEELLA.

T- JA TY-KORTTELIALUEILLA SAA TUOTANTOTILOJEN
LISÄKSI RAKENTAA LIIKETILAA, JONKA YHTEENLASKET-
TU KERROSALA ON ENINTÄÄN 50 % TOTEUTETUSTA KER-
ROSALASTA. AUTOPAIKKOJA ON VARATTAVA VÄHINTÄÄN
YKSI AUTOPAIKKA KOLMEA RAKENNUSPAIKALLA SAMAN-
AIKAISESTI TYÖSKENTELEVÄÄ HENKILÖÄ KOHTI SEKÄ
YKSI AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI. LISÄKSI ON VARAT-
TAVA YKSI AUTOPAIKKA LIIKETILAN KERROSALAN 50 M²
KOHTI.

KL-KORTTELIALUEILLA ON VARATTAVA YKSI AUTOPAIKKA
LIIKETILAN 50 M² KOHTI JA LISÄKSI YKSI AUTOPAIK-
KA ASUNTOA KOHTI.

VP

PUISTO.

VL

LÄHIVIRKISTYSALUE.



YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE.

3 METRIÄ SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VII-
VA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN
RAJA.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN-
OSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

117

KORTTELIN NUMERO.

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO.

HOVINPELTO

RAKENNUSKAAVATIE NIMI.

I

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUK-
SEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERRÖSLUVUN.

$e=0,40$

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN
PINTA-ALAAN.



OHJEELLINEN RAKENNUSALA.



ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



ISTUTETTAVA PUURIVI.

RAKENNUSKAAVATIE.



OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA.



SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.



AJONEUVOILLA AJO SALLITTU LIIKENNE- TAI TIEALUEEN RAJAN
YLI JANAN KOHDALLA.

KIURUVEESI



HOVINPELTO

Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 330 R/13.8.1990
Kuopiossa, 13. päivänä elokuuta 1990



Sylvi Hassinen

Tarkastaja Sylvi Hassinen

KIURUVEESI, KIRKONKYLÄN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS.

Rakennuskaavan muutos koskee korttelin 98 rakennuspaikkoja 1-2, saman korttelin YT-korttelinosaa, Koskentie-nimistä kaavatietäaluetta sekä Ratisentiehen liittyvää puistoaluetta. Rakennuskaavan muutoksella muodostuu osa korttelista 98, osa Koskentie- ja Ratisentie -nimisiä kaavateitä sekä puistoaluetta.

Rakennuskaavan laajennus koskee Kiuruveden kunnan Kosken kylän tiloja RN:t 1:288, 1:302 ja 1:313. Rakennuskaavan laajennuksella muodostuvat korttelit 116-118 sekä näihin liittyvät kaavatietä- ja virkistysalueet.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 30.4.1990 § 54.

Kiuruvedellä 4.6.1990

Jorma Konttinen

Jorma Konttinen
Hallintojohtaja



Pohjakartta täyttää kaavoitusmittaus-
asetuksen 493/82 vaatimukset
Kartoitus 1981-1982

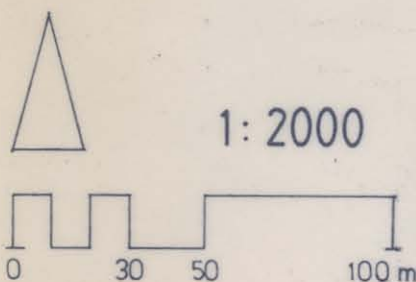
Täydennetty

Kiuruvesi

4.6.1990

Kaavoitus- ja
mittausteknikko

Tapio Turunen
TAPIO TURUNEN



Oulussa 15.02.1990

Aarne Iarumaa
Aarne Iarumaa, Arkkitehti SAFA
OULUN YMPÄRISTÖKEHITYS OY
ASEMAKATU 20 90100 OULU PUH. 981-227940