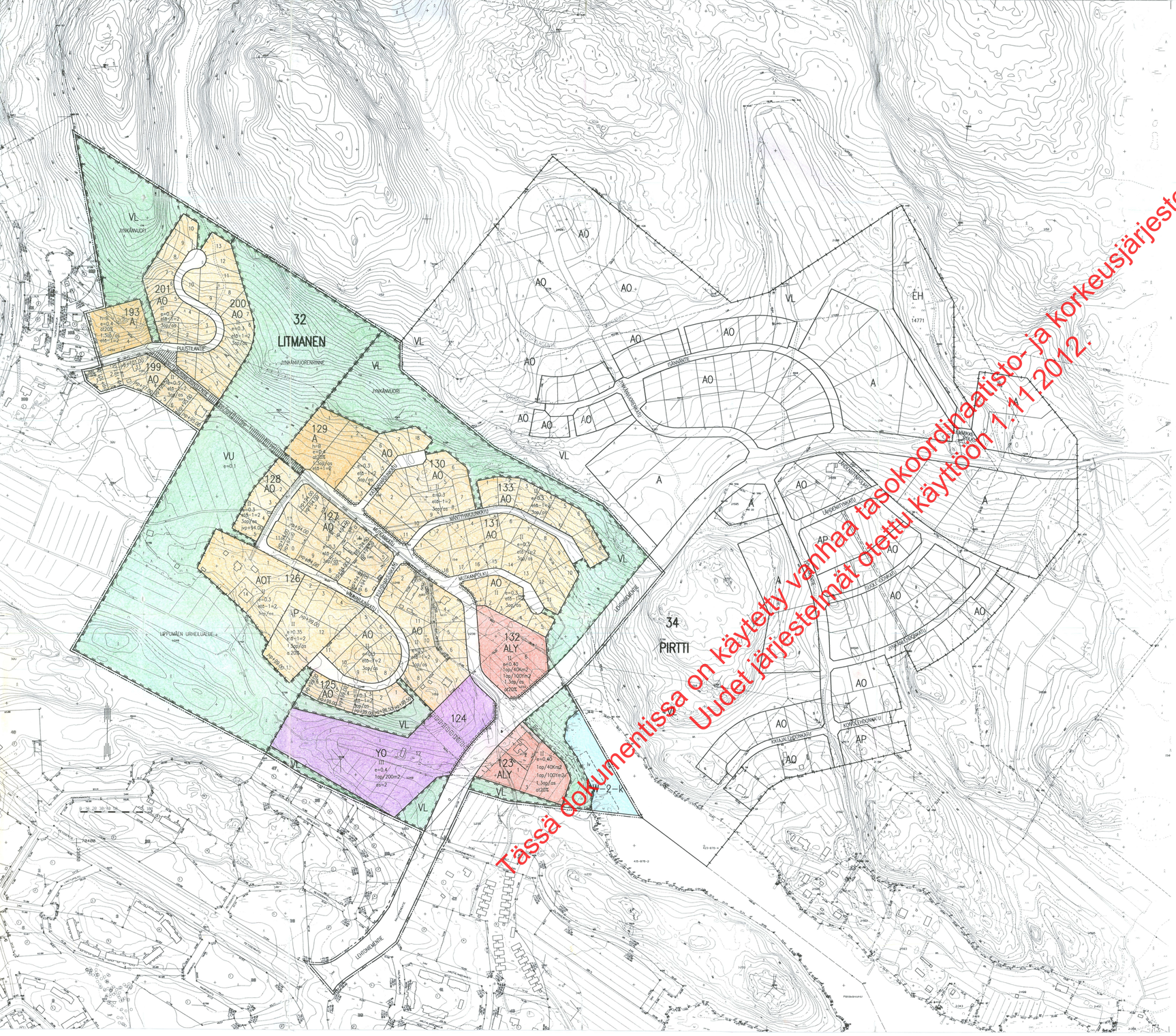


ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

A	Asuinrakennusten korttelialue.
AP	Asuinpientalojen korttelialue.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
AOT	Erillispientalojen sekä pienteollisuusrakennusten korttelialue.
ALY	Asuin-, liike ja toimistorakennusten sekä yleisten rakennusten korttelialue.
YO	Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
VL	Lähivirkistysalue.
VU	Urheilu- ja virkistyspalvelualue.
W-2	Vesialue. Alueelle saa rakentaa vene- ja uimalaitureita.
	Katualue.
-k	Indeksi osoittaa, että alue on varattu kunnan tarpeisiin.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
32	Kaupunginosan numero.
LITM	Kaupunginosan nimi.
130	Korttelin numero.
6	Tontin numero.
MUTKANPOLKU	Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Rakennusala.
t	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
e=0.3	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
as=2	Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä.
etä-1=2	Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rakennusalasta tulee olla vähintään merkinnän osoittama metrimäärä ellei rakennela samanaikaisesti kiinni naapurirakennukseen.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
iv	Ohjeellinen alueen osa, jolle saa rakentaa laitureita ja muita veneiden säilytykseen tarvittavia rakenteita ja laitteita.
pp	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
pp	Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
pp/ajo	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla on ajoyhteys.
pp-t	Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jonka yli tai ali voidaan rakentaa laskettelurinne hisseineen ja hiihtolatu.
pp/t	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
ajo	Ohjeellinen alueella oleva ajoyhteys.
	Alueen alittava liikennetyä.
jvp+99.00	Rakennuksen alin, välttämätön yleiseen viemäriin liitettävissä oleva liikimääräinen taso. Rakennettaessa tämän tason alapuolelle on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.
at 20%	Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia sallitusta kerrosalasta on vähintään varattava auton säilytyspaikkojen, varastojen tai yhteiskäyttötilojen tilojen rakentamiseen.

3ap/as	Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.
1ap/40Km2	Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimisto- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/100fm2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kokoushuone-, koulu-, ja lastentarha- ja niihin verrattavaa kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

KUOPIO

ASEMAKAAVA KOSKEE:
Kuopion kaupungin
Jynkän kylän tiloja
RN:ot 1-79, 1-80, 1-103, 1-105, 1-157, 1-158, 1-162, 1-173, 1-178, 1-183, 1-233 (osa), 1-236, 1-238, 1-240 (osa) ja 1-241 sekä
Pappilan kylän tiloja RN:ot 2-580 ja 15-0 (osa).

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
Kuopion kaupungin, 34. kaupunginosan (Pirtti) katualuetta.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin, 32. kaupunginosan (Litmanen) korttelit 193 (osa), 199...201 sekä katu- ja virkistysaluetta.
34. kaupunginosan (Pirtti) korttelit 123...133 sekä katu-, virkistys- ja vesialuetta.

Muutettu 31.7.1996

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 30. 9. 1996 § n 78 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen.

Kuopio 4. 11. 1996

II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä nro 199/5241/96 13.2.1997

Säilytys 1046

Pohjakartta vastaa kaavoitusmittaus-asetuksen (493/82) vaatimuksia. Mittausosasto täydentää kartan pohjana olevaa tietoainestoa jatkuvasti.

Pentti Huttunen
Apulaisgeodeetti

7/96	la1	Kuopion kaupungin tekninen virasto
Pvm	15.4.1996	KAAVOITUSOSASTO
Mk	1:2000	
Suunn	MLö	
Piirt	LLa	Leo Kosonen va. Kaavoituspäällikkö