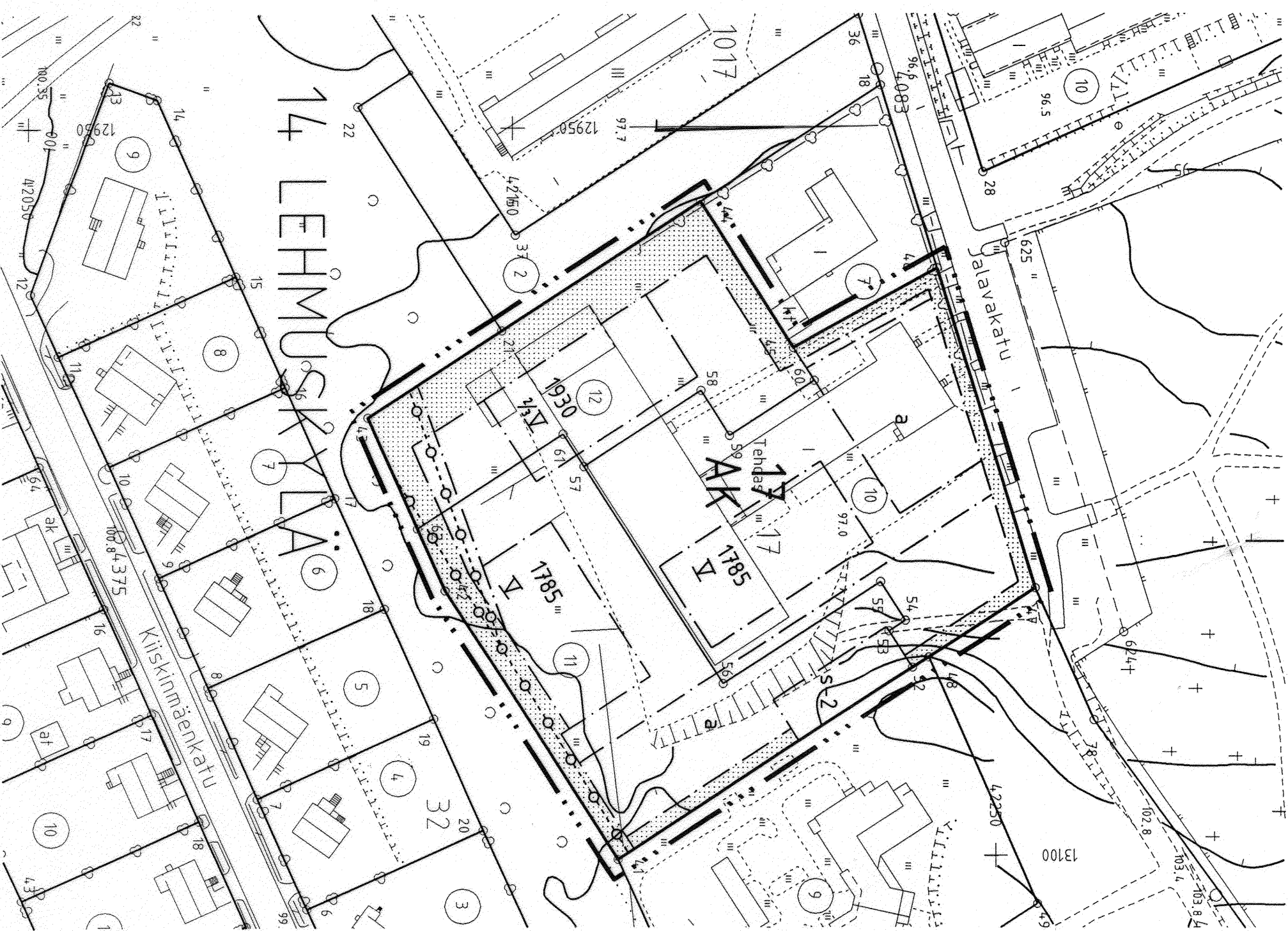




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Asuinkerrostalojen korttelialue.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumääräilään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta, kerrosluvun estämättä käyttöä kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

Rakennusala.

Auton säilytyspaikan rakennusala.

Isutettava alueen osa.

Suojeltava alue. Alueen puusto ja maastomuodot tulee säilyttää siten, että maiseman luonne ei muutu.

Maanalaista joulua varten varattu alueen osa.

Autopaikkavaatimus 1 autopaikka / asunto ja 3 vieraspaikkaa / tontti.

Autopaikat saadaan sijoittaa enintään 25 autopaikan ryhmiin, jotka tulee erottaa toisistaan ailaussein ja/tai istutuksin.

Asuintontelle tulee järjestää yhtenäistä vapaata tilaa leikki- ja oleskelualueeksi vähintään 25 m² kutakin asuinkerrosta 100 m² kohhti.

Rakentamattomat tontinosat, jolla ei käytetä tontille välttämättömiin kulkuteihin, pysäköintiin tai oleskelu- ja leikkialueiksi, on istutettava ja pidettävä huoltiluussa kunnossa.

MIKKELI		ASEMAKAAVAN MUUTOS		1:1000
Asemakaavan muutos koskee:				
14. kaupunginosan Lehmuskylän korttelin 17 osaa.				
KAARVOITUSALOITE		. 19		NÄHTÄVILLÄ
KAARVOITUSPÄÄTÖS		. 19		
POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:O 493/24.6.1982 VAATIMUKSET MIKKELI 18. 3.1999		KAUPUNGINVALTUUSTO MIKKELI . 1999		KANSLIAPÄÄLLIKÖ
AP. KAUPUNGINGEODEETTI MATTI LEHTINEN		KAUPUNGINHALLITUS HYVÄKSYNYT 7. 6. 1999		
MIKKELIN KAUPUNKI TEKNINEN VIRASTO KAARVOITUS		KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT 6. 9. 1999		KANSLIAPÄÄLLIKÖ
LAAT. PERL. TARK. MUUTIS. MUUTIS. MUUTIS.				
MIKKELI 18. 3. 1999		LAINVOIMAINEN . 1999		NUMERO
KAARVOITUSPÄÄLLIKKO		PIIRRETTY AJANTASAKARTALLE HAKEMISTOKARTALLE . 1999		
PERTTI RÄSÄNEN		758		LIITE 3 - 1