JUANKOSKI

TIKANNIEMI

KIRKONKYLÄN RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKIEN KORTTELEITA 220 - 232, RAKENNUSKAAVATIE- JA PUISTOALUEITA



MERKINTÖJEN SELITYS JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET

- KUNNAN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- RAKENNUSRAJA JA MUU KAAVAMÄÄRÄYKSIÄ EROTTAVA RAJA
- MUU OHJEELLINEN RAJA KUIN RAKENNUSPAIKAN RAJA
- RAKENNUSALA
- 220 KORTTELIN NUMERO
- 2 RAKENNUSPAIKAN NUMERO
- TIKANTIE RAKENNUSKAAVATIEN NIMI
- YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU TIEALUE
- ISTUTETTAVA RAKENNUSPAIKAN OSA
- MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUE
- I ROOMALAINEN NUMERO, JOKA OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN VARSINAISEN KERROSLUVUN
- I^1 YLÄINDEKSI ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA RAKENNUSPAIKAT, JOILLA RAKENNUKSIIN EI TULE SIJOITTAA KELLARIKERROSTA VIEMÄRÖITÄVYYSSYISTÄ
- ½ I MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN
- I ½ MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA ULLAKKOKERROKSESSA SALLITUN KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN
- e 0.25 TEHOKKUUSLUKU ELI RAKENNUSPAIKAN KERROSALAN SUURIN SALLITTU SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN
- ul OHJEELLINEN LEIKKIKENTTÄ
- AO ENINTÄÄN KAKSIASUNTOISTEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- AOR ERILLISTEN TAI KYTKETTYJEN PIENTALOJEN KORTTELIALUE
- YT KUNNALLISTEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN KORTTELIALUE
- P PUISTOALUE

RAKENNUKSET TULEE JULKISIVU- JA KATTOMATERIAALIEN SEKÄ KATTOMUODON SUHTEEN RAKENTAA KORTTELEITTAIN YHTENÄISTÄ RAKENNUSTAPAA NOUDATTAEN.

RAKENNETTAESSA LÄHEMMÄKSI KUIN NELJÄN METRIN ETÄISYYDELLE VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA SAA RAJANPUOLEISEEN SEINÄÄN TEHDÄ VAIN IKKUNOITA, JOIDEN ALAREUNA ON VÄHINTÄÄN 180 CM:N KORKEUDELLA HUONEEN LATTIATASOSTA.

RAKENNUSLUPAA HAETTAESSA ON RAKENNUSPAIKKAA VARTEN OSOITETTAVA VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI

HELSINGISSÄ 25.7.1979

INSINÖÖRITOIMISTO
MAA JA VESI OY
ALUE- JA YHDYSKUNTASUUNNITTELUOSASTO

MAURI KETTUNEN
DIPL.INS. SNIL

VEIJO LIEVONEN
DIPL.INS. SNIL

MITTAKAAVA 1:2000

0 50 100 150

TÄMÄ RAKENNUSKAAVAA KOSKEVA KARTTA ON SELITYKSINEEN JUANKOSKEN KUNNANVALTUUSTON .1979 TEKEMÄN JA VALTUUSTON PÖYTÄKIRJAN PYKÄLÄSSÄ N:O MAINITUN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN

TODISTAA VIRAN PUOLESTA

VAHVISTETTU KUOPION LÄÄNINHALLITUKSESSA

29.8-80

RAKENNUSKAAVAN POHJAKARTTA ON HYVÄKSYTTY MAANMITTAUSHALLITUKSESSA 17.1.1978 1342/1130

7034

M 7888.501

TOIMITUS

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.