

MÄNTYHARJU, ÄIJÄNIEMI

N:o 3114 II ja 3132 02 88,0/99,0-03,0

ÄIJÄNIEMEN RANTAKAAVA

sisältää 1 karttalehden mittakaavassa 1:4000 ja 1 lehden mittakaavassa 1:10000

Kunta: Mäntyharju

Kylä: Partsimaa

Tilat: Äijäniemi RN:o 34:2 ja Tervakallio RN:o 33:6

Merkintöjen selitykset ja rantakaavamääräykset:

6 m mittakaavassa 1:4000 ja 15 m mittakaavassa 1:10000 sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

Korttelin tai alueen raja

Ohjeellinen alueen raja

Ohjeellinen rakennuspaikan raja

5 Korttelin numero

3 Rakennuspaikan numero

RA Loma-asuntoalue

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, jonka kerrosluku saa olla enintään 1/2 I. Lisäksi sille saa rakentaa talousrakennuksen ja saunan. Erillisten rakennusten lukumäärä saa olla enintään kolme ja niiden yhteenlaskettu kerrosala enintään 100 m².

Alueelle rakennettaessa tulee noudattaa Mäntyharjun kunnan rakennusjärjestyksen 96 pykälän määräyksiä.

Maa- ja metsätalousalue

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätaloudessa tarvittavia rakennuksia.

LV Venevalkama

Uimaranta-alue

Ohjeellinen kaavatie

Alueelle rakennettavien laitureiden pituus saa olla enintään 7 metriä. Laituritaso ei saa kohota vedenpinnasta enempää kuin 50 cm.

Rakennuspaikkoja ei saa aidata.

Rantakaava-alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää. Käymälänä on käytettävä joko kompostikäymälää tai tiiviillä säiliöllä varustettua kuivokäymälää.

Jätevesiä ei saa laskea vesistöön, vaan ne on imeytettävä maahan vähintään 10 metrin päässä ranta- viivasta.

Lahoavat jätteet on kompostoitava.

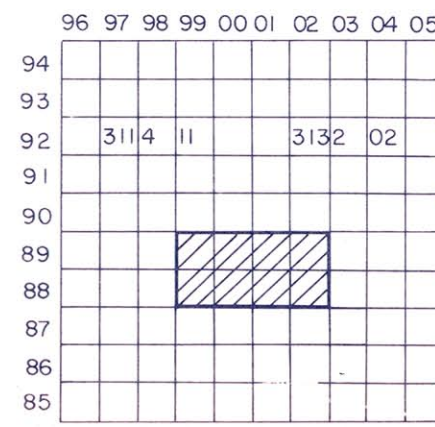
Kuusankoskella 21. päivänä helmikuuta 1984

Aaro Eerola
dipl.ins.

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen N:o 10.993
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
kuun 11 päivänä 1984
Liisa Oikkonen

Liittyy kunnanvaltuuston päätökseen
31.5.1984 § 79.
Todistaa viran puolesta
Mäntyharjussa 19.6.1984
Leena Lehtonen
Keskusarkistonhoitaja

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:4000	KARTAN LAATIJAT KYMI KYMMENE
KUNTA MÄNTYHARJU	KARTTOITUS 1980, 1982-83
KYLÄ PARTSIMAA	KARTTOITUSMENETELMÄ A8 JA MAASTOMITTAUS
TILA ÄIJÄNIEMI 34	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ LIKIMAIN VALTION
LÄÄNI MIKKELIN	KORKEUSJÄRJESTELMÄ N60
	KARTTA HYVÄKSYTTY 29.6.1983 AARNE VERIO





RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:10000 (PERUSKARTTA)

KUNTA MÄNTYHARJU
KYLÄ PARTSIMAA
TILAT ÄIJÄNIEMI RN:o 34:2 ja TERVAKALLIO RN:o 33:6

Liittyy kunnanvaltuuston päätökseen
31.5.1984 § 79.
Todistaa viran puolesta
Mäntyharjussa 6.7.1984
Leena Lehtonen
Leena Lehtonen
Keskusarkistohoitaja



Yksisuhteinen kartoitus
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen No. N.993
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
heinä kuun 11 päivänä 1984

Kaavotus ja rakennus-
toimen tarkastus

Liisa Oikonen
Liisa Oikonen