MERKKIEN SELITYS JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja
- Kaupunginosan raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Sellainen korttelin tai alueen raja, jonka kohdalta ei saa olla ajoliikenneyhteyttä viereiselle katu- tai liikennealueelle
- XII — Kaupunginosan numero
- PUIJ — Kaupunginosan nimi
- 6 — Korttelin numero
- 3 — Tontin numero
- HARJULANT — Kadun tai alueen nimi
- 48000 — Rakennuksen tai rakennusten suurin sallittu kerrosala neliömetreissä
- IV — Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
- Yleiselle jalankululle varattu katualue
- Maanalaisia johtoja varten varattava alue
- a — Alueen alittava liikenneväylä
- vs — Voimansiirtojohtoja varten varattava alue
- Rakennusala. Lyhyt poikkiviiva osoittaa rakennusalan puoleista osaa
- b^1 — Rakennusalan osa, jolle ei saa rakentaa potilashuoneita. Ulkoseinien ja niihin liittyvien rakennusosien on ilmaääneneristävyydeltään oltava vähintään 30 dB (A)
- c^1 — Rakennusalan osa, jolle rakennettavien rakennusten ulkoseinien ja niihin liittyvien rakennusosien on ilmaääneneristävyydeltään oltava potilashuoneiden osalla vähintään 30 dB (A) ja muiden huonetilojen osalla vähintään 27 dB (A)
- Yleiselle jalankululle varattu korttelin tai alueen osa
- Y_O^1 — Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Tontille saa rakentaa asuntoja vain laitoksen toiminnan vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa varten. Autopaikkoja tulee varata vähintään 1 autopaikka kerrosalan 170 m² kohti
- Y_S^2 — Sairaaloiden ja muiden sosiaalista toimintaa palvelevien rakennusten korttelialue. Alueen kokonaiskerrosalasta saa enintään 10 % käyttää asuinkerrosalaksi laitoksen oman henkilökunnan, oppilaiden ja potilaiden käyttöön. Autopaikkoja tulee varata vähintään 1 autopaikka 1,5 potilaspaikkaa kohti.
- P_I — Istutettava puistoalue
- L_T — Kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie tie-, vieri-, suoja- ja näkemäalueineen
- W — Korttelialueella säilytettävä lampi

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Milloin autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi, saa maistraatti rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrätystä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan.

Rakentamattomat tontin osat on pidettävä huolitellussa kunnossa ja alueille, joita ei käytetä muuhun tarkoitukseen samoinkuin istutettavaksi määrätyille tontin osille on istutettava vähintään 3 m korkuisia lehtipuita sekä pensaita maistraatin harkinnan mukaan.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS: XII:1:1 JA 2:2 SEKÄ PUISTOALUE

ASEMAKAAVA: KUOPION KYLÄ RN:O 2

ASEMAKAAVASSA MUODOSTUVAT KORTTELIT XII:2 JA XIII:19

0 50 100 150 200 1:2000

Muutettu 22.11.1974

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 24-02- 1975 §:n 144 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen. Kuopio 19-03- 1975 Viran puolesta Matti Kopponen toinen kaupunginsihteeri	Vahvistettu sisäasiainministeriön päätöksellä N:o 1209/514/75/R.T./ 19.05.1976. Säilytys N:o 453

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartoitus suoritettu vv. 1946-1947 ja täydennyskartoitus vv. 1969, 1971-1973. Kaupungingeodeetti Risto Kersalo	Ia1 132/1974	Kuopion kaupunki Rakennustoimisto ASEMAKAAVAOSASTO
	Pvm 18-07-1974 Suhde 1:2000 Suunn. JL Piirt. PM	Arvo Tauskanen asemakaava-arkkitehti

1453

Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.